

# OBEC HORNÉ HÁMRE

Horné Hámre 45, 966 71 Horné Hámre

Číslo spisu: OcU-134/2025 UR-02/2025  
(Pôv. č.: OcU-513/2024)

V Žarnovici, dňa: 26.03.2025

## ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Obec Horné Hámre, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) prerokovala návrh navrhovateľa: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, v zastúpení splnomocneného zástupcu: Ing. Milan Miškár, Školská 25, 010 04 Žilina, v zastúpení: Mgr. Tomáš Tuček, Mieru 33, 974 06 Banská Bystrica zo dňa 04.12.2024 na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby pod názvom „17974 – Horné Hámre – Krstdiel – Rekonštrukcia NNS“ v obci Horné Hámre, v katastrálnom území Horné Hámre, líniová stavba a na základe výsledkov uskutočneného konania podľa § 39 a § 39a ods.1 a ods. 2 stavebného zákona v súlade s § 4 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, vydáva

### I. rozhodnutie o umiestnení stavby:

názov stavby: „17974 – Horné Hámre - Krstdiel – Rekonštrukcia NNS“  
stavebné objekty: SO 01 – Montáž nového zemného NN vedenia  
SO 02 – Rekonštrukcia nadzemného NN vedenia  
na pozemkoch parcelné číslo: CKN 191, 192, 2728, 2727, 2726, 2718, 2716, 2711, 2709, 2142/2,  
2150/6 (EKN 382/12), 2705, líniová stavba  
v obci: Horné Hámre  
v katastrálnom území: Horné Hámre  
navrhovateľ: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8,  
010 47 Žilina, IČO: 36442151  
Zodpovedný projektant: Ing. Juraj Šveda, Stredoslovenská distribučná, a.s., Projekty,  
Autorizovaný stavebný inžinier, reg. č.: 6889\*A2

Účel a popis stavby :

Projektová dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia rieši rekonštrukciu nadzemného NN vedenia a montáž nového zemného NN vedenia a to v obci Horné Hámre, katastrálne územie Horné Hámre. Dôvodom výstavby je zlý fyzický stav NN vzdušnej siete. Podperné

Telefón	Fax	E – mail	Internet	ICO
045/6866100		obec@klak.sk		00320722

Vybavuje: Ing. Jozef Haviar, č. tel.: 045/6830027, fax: 045/6812152, e-mail: jozef.haviar@zarnovica.eu

body (drevené stĺpy) sú v nevyhovujúcom stave, sú popraskané. Trasa NN vedenia bude vedená územím s mierne kopcovitým terénom. Navrhovaná stavba je zaradená medzi líniové stavby.

#### **SO 01 – Montáž nového zemného NN vedenia**

Z rekonštruovaného podperného bodu (p.b.č.1) sa vyvedie nový NN zemný kábel (WL1) smer existujúci podperný bod (p.b.č.4). Na rekonštruovanom p.b.č.1 sa umiestni nová skriňa (VRIS 1). Káble budú v zemi uložené v chráničke HDPE 160, v spätnom zásype a budú označené červenou fóliou. Ako nový kábel bude použitý kábel typu NAYY-J 4x240, dl. trasy 493,00 m. Všetky káble budú umiestnené v chráničke. NN káble budú chránené pred prepätím zvodičmi na podpernom bode (p.b.č.1,4). Vedľa nového NN vedenia bude umiestnená optochránička. Územnenie vodiča PEN bude v skrinke VRIS 1 zemniacimi tyčami ZT2. Istenie hlavných napájacích káblov bude v trafostanici proti skratu aj proti preťaženiu. Pri pokládke káblov je potrebné dodržiavať ustanovenia noriem STN736005, STN341050 a STN736006. Pri križovaní alebo súbahu s ostatnými inžinierskymi sieťami je potrebné dodržiavať vzdialenosti v zmysle uvedených noriem. Pred začatím zemných prác je potrebné vytyčiť všetky inžinierske siete a overiť ich polohu ručne kopanými sondami. V blízkosti inžinierskych sietí je potrebné zemné práce vykonávať ručne.

#### **SO 02 – Rekonštrukcia nadzemného NN vedenia**

V súčasnosti prechádzajú dotknutým územím NN holé vzdušné vedenia 4x35 AlFe6. Rekonštruované NN nadzemné vedenie (NFA2X 4x120) bude začínať od rekonštruovaného podperného bodu p.b.č.1 po podperný bod p.b.č.3. Ďalší úsek rekonštruovaného NN vedenia (NFA2X 4x120) bude začínať od existujúceho podperného bodu p.b.č.4 po existujúci p.b.č. 4/A. NN káble budú chránené pred prepätím zvodičmi na rekonštruovanej 1-stĺpovej trafostanici na podpernom bode p.b.č. 1,3,4,4/A. Istenie hlavných napájacích káblov bude v trafostanici proti skratu aj proti preťaženiu.

Demontáž NN vedenia: v dotknutých úsekoch sa zdemontujú betónový stĺp a drevené stĺpy vrátane tmeňových väzov, ukončení, vodičov, izolátorov a konzol. Po výkopových prácach sa terén uvedie do pôvodného stavu.

Rekonštrukcia NN prípojok: V súčasnosti sú prípojky riešené závesnými holými Alfe vodičmi, závesnými káblami AYKYz a káblom AYKY uloženým v zemi. Pri výmene podperných bodov môže dôjsť k miernemu posunu, preto sa všetky vzdušné prípojky vystroja novými závesnými káblami NFA2X. Všetky prípojky tvorené káblami uloženými v zemi sa vystroja len novými istiaci skriňami SPP na podperných bodoch. Na p.b.č.2 sa zrealizuje montáž nového NFA2X 4x16 a montáž SPP pre jedného odberateľa. Na p.b.č.3 sa zrealizuje montáž nového NFA2x 4x16 a montáž SPP pre troch odberateľov.

Základné údaje charakterizujúce stavbu:

SO 01 – Montáž nového zemného NN vedenia:	dl. trasy 493,00 m, použitý vodič NAYY-J 4x240 SM
SO 02 – Rekonštrukcia nadzemného NN vedenia:	dl. trasy 169,00 m, použitý vodič NFA2X 4x120

## **II. Stavebný úrad pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby určuje tieto podmienky:**

1. Stavba: „**17974 – Horné Hámre – Krstdiel – Rekonštrukcia NNS**“ v rozsahu stavebných objektov stavby: SO 01 – Montáž nového zemného NN vedenia, SO 02 – Rekonštrukcia nadzemného NN vedenia sa umiestni podľa overeného výkresu „**Situácia**“, M = 1:500, č. výkresu 01, ktorý je súčasťou tohto rozhodnutia a ktorého spracovateľom je Ing. Juraj Šveda, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 6889\*A2 v termíne 07/2024. Stavba sa umiestni v obci Horné Hámre, v katastrálnom území Horné Hámre, na pozemkoch parcelné čísla CKN 191, 192, 2728, 2727, 2726, 2718, 2716, 2711, 2709, 2142/2, 2150/6 (EKN 382/12), 2705, líniová stavba.

2. Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie, je potrebné spracovať v súlade so schválenou dokumentáciou pre územné rozhodnutie, ktorú vypracoval zodpovedný projektant stavby Ing. Juraj Šveda, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č.: 6889\*A2 v termíne 07/2024 a do ktorej budú zapracované podmienky dané týmto územným rozhodnutím. Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie musí spracovať osoba s príslušným odborným vzdelaním a musí byť vypracovaná v súlade s § 43, § 43a ods. 3, písm. i) a § 47 a § 48 zákona č. 237/2000 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa stavebný zákon v rozsahu danom v § 9 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s príslušnými STN. Projektová dokumentácia stavby pod názvom „17974 – Horné Hámre – Krstdiel – Rekonštrukcia NNS“ v rozsahu stavebných objektov stavby: SO 01 – Montáž nového zemného NN vedenia, SO 02 – Rekonštrukcia nadzemného NN vedenia musí byť predložená k odsúhlaseniu a vyjadreniu správcov technických sietí, dotknutým orgánom ako aj účastníkom konania, ktorých záujmy môžu byť rozhodnutím dotknuté.
3. Pre umiestnenie stavby sa určujú tieto ďalšie podmienky, tak ako to vyplýva z vyjadrení a záväzných stanovísk dotknutých orgánov resp. účastníkov konania a to:

**Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica, č. OU-ZC-OSZP-2024/001769-002 zo dňa 08.11.2024:**

- Rekonštrukciu realizovať podľa predloženej projektovej dokumentácie.
- V prípade nevyhnutného výrubu v súvislosti s rekonštrukciou stavby Je potrebné túto skutočnosť písomne oznámiť podľa § 47 ods. 7 zákona o ochrane prírody a krajiny orgánu ochrany prírody (Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie) v čase pred plánovaným uskutočnením výrubu, nakoľko sa jedná o výrub, ktorý je nevyhnutné vykonať z dôvodu podľa osobitných predpisov v zmysle zákona č. 251 /212 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Počas prevádzky stavby používať postupy, technológie a zariadenia tak, aby nedošlo k ohrozeniu, či zhoršeniu kvality pôdy, ovzdušia, povrchových a podzemných vôd.

**Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy, Bystrická ulica 53, 966 81 Žarnovica, č. OU-ZC-OSZP-2024/001738-002 zo dňa 08.10.2024:**

- Stavbu realizovať podľa predloženej dokumentácie.
- Pri zásadných zmenách stavby ovplyvňujúcej režim vodných tokov je tieto nutné oznámiť a dať na posúdenie správcovi vodného toku.
- Pri použití mechanizmov počas stavby kontrolovať technický stav mechanizmov s dôrazom na možnosť úniku ropných látok, mechanizmy vybaviť základnými protihavarijnými prostriedkami a vykonávať ďalšie opatrenia, aby nedošlo k úniku znečisťujúcich látok do podzemných alebo povrchových vôd a nebola ohrozená ich kvalita.
- Na stavenisku sa nesmú zriaďovať sklady ropných látok a iných znečisťujúcich látok a ani s nimi manipulovať (dopĺňanie pohonných hmôt, vymieňanie olejových a iných náplní, vykonávanie opráv, údržba stavebných a prepravných mechanizmov).
- V prípade križovania s vodným tokom, resp. pri stavebnej činnosti v okolí toku, požiadať orgán štátnej vodnej správy o vydanie súhlasu v zmysle § 27 vodného zákona. K žiadosti priložiť projektovú dokumentáciu, situačnú schému a stanovisko príslušného správcu toku.
- Pri križovaní s vodnými tokmi dodržať STN 73 6822.
- Križovanie s vodnými tokmi musí byť zrealizované tak, aby správca tokov údržbu či zásah do vodných tokov nemusel vykonávať v sťažených podmienkach bez použitia mechanizmov a stavebných strojov, a aby bol voľnou výškou visiacich káblov v ochrannom pásme vedenia umožnený prejazd a pohyb stavebných strojov v ochrannom pásme vodných tokov.

- Minimalizovať zásah stavebnej techniky do koryta vodných tokov, na pobrežných pozemkoch a ani v blízkosti tokov, okrem materiálu použitého na prípadnú úpravu pobrežných pozemkov po ukončení stavebných prác.
- Na stínanie a odstraňovanie stromov a krov v korytách vodných tokov, na pobrežných pozemkoch a v inundačných územiach je potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 23 ods. 1 písm. a) vodného zákona.
- Realizáciou prác nesmie dôjsť k porušeniu vodných pomerov v predmetných lokalitách a k porušeniu ustanovení zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách.

**Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica, číslo OU-ZC-OSZP-2024/001748-002 zo dňa 16.10.2024:**

- So vzniknutými odpadmi je potrebné nakladať v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve - dodržiavať príslušné ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a s ním súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.
- Pri nakladaní s odpadmi je potrebné rešpektovať hierarchiu odpadového hospodárstva.
- Počas stavebných a súvisiacich prác zaznamenávať vznik odpadov, ich zneškodnenie resp. zhodnotenie na evidenčný list o odpadoch v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej a ohlasovacej povinnosti.
- So stavebnými odpadmi, ktorých vznik sa predpokladá v dôsledku stavebných prác vrátane odpadov zo stavebných úprav, je potrebné nakladať v súlade s § 77 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
- Dočasné zhromažďovanie stavebných odpadov a iných odpadov súvisiacich s plánovanými prácami je do doby ďalšieho nakladania s nimi možné len na pozemkoch, ku ktorým má stavebník vlastnícke, resp. iné právo k tomu ho oprávňujúce.
- V nadväznosti na ukončenie prác vyčistiť okolitý terén od zvyškov stavebných materiálov a riadne upraviť nezastavanú časť stavebného pozemku.
- Pred kolaudáciou stavby je potrebné požiadať Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod. 5. K žiadosti je potrebné priložiť zoznam vzniknutých odpadov, spôsob ich zlikvidovania, ako aj doklady tento stav preukazujúce (vážne lístky, evidenčné listy odpadov, faktúry, a pod.). V dokladoch musí byť taxatívne označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude považovaný za relevantný. Na požiadanie musí byť predložený originál uvedených dokladov.
- Stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný priamo na stavbe prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú.
- Pri uskutočňovaní stavby, údržbe stavby a odstraňovaní stavby sa oddelene zhromažďujú
  - Stavebné odpady a odpady z demolácií, ktoré je možné pripraviť na opätovné použitie alebo recyklovať
  - Odstránené stavebné materiály, ktoré môžu byť využité ako vedľajší produkt
  - Stavebné odpady, ktoré obsahujú alebo sú znečistené nebezpečnými látkami
- Nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác je možné považovať za vedľajší produkt:
  - Ak vykonaný podrobný geologický prieskum územia, ktorého účasťou sú odbery a analýzy zeminy realizované nezávislým akreditovaným subjektom, ktoré spĺňajú limitné hodnoty ukazovateľov pre triedu skládky odpadov na inertný odpad a nie sú súčasťou lokality registrovanej v informačnom systéme environmentálnych záťaží.

- Alebo deklarujú, že spĺňajú na základe odberu a analýzy uskutočneného nezávislým akreditovaným subjektom limitné hodnoty ukazovateľov pre triedu skládky odpadov na inertný odpad.
- Vykopanú zeminu ako vedľajší produkt je možné použiť pri terénnych úpravách len s povolením stavebného úradu podľa § 71 ods. 1 zákona č. 50/1976 Z.z. Stavebný zákon.
- Pred použitím stavebného odpadu a výkopovej zeminy, ktorá nespĺnila podmienky vedľajšieho produktu na terénne úpravy mimo miesta jej vzniku, je držiteľ odpadu povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.
- V prípade uskladnenia výkopovej zeminy, ktorá nespĺnila podmienky vedľajšieho produktu na inom mieste ako v mieste vzniku t.j. na pozemku na ktorom vznikla je držiteľ odpadu povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. u) zákona o odpadoch v tomto prípade je to Okresný úrad v sídle kraja Banská Bystrica.
- S komunálnymi odpadmi počas stavby nakladať v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia príslušnej obce/ mesta.

**Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia, Bystrická ulica 53, 966 81 Žarnovica, číslo OU-ZC-OSZP-2024/001733-002 zo dňa 23.10.2024:**

- Zdrojom znečistenia budú dopravné mechanizmy počas realizácie, kedy je možné očakávať zvýšenú prašnosť. Tento nepriaznivý vplyv bude mať lokálny charakter a bude časovo obmedzený na dobu realizácie navrhovanej činnosti.
- Uvedené vplyvy sú dočasné, tieto účinky je investor povinný počas realizácie zmiernovať technickými opatreniami.
- Počas prepravy prašných materiálov musí byť prepravovaný materiál zakrytý, ak nie je prašnosť obmedzená dostatočnou vlhkosťou prepravovaného materiálu.
- Dopravné cesty a manipulačné plochy je potrebné pravidelne čistiť a udržiavať dostatočnú vlhkosť povrchov na zabránenie rozprašovaniu alebo obmedzenie rozprašovania.

**Slovenský plynárenský priemysel-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, číslo TD/NS/1002/2024/SI zo dňa 02.10.2024:**

#### VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D.
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
- Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. TKÁČ Peter, email: peter.tkac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.

- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.
- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon.
- V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod..
- V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.
- K technickému riešeniu navrhovanej, stavby sa nevyjadrujeme.

**Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, č. SW 17974 zo dňa 02.12.2024:**

- S technickým riešením podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme.
- Hlavné smery navrhovaného technického riešenia:
  - SO 01: Montáž nového zemného NN vedenia
    - Montáž nového NN zemného kábla, dĺžka trasy: 493 m
    - Montáž istiacej a rozpojovacej skrine VRIS 1 ks
    - Montáž optickej chráničky v celej trase NN zemného kábla, dl. trasy: 493 m
  - SO 02: Rekonštrukcia nadzemného NN vedenia
    - Demontáž/montáž podperných bodov vrátane príslušenstva 3 ks
    - Demontáž časti NN vzdušného vedenia vrátane príslušenstva, dl. trasy: 169 m
    - Montáž časti NN vzdušného vedenia vrátane príslušenstva, dl. trasy: 169 m
    - Oprava domových prípojok podľa potreby
- V celkovej situácii stavby žiadame vyznačiť ochranné pásma navrhovaných elektroenergetických zariadení.
- Žiadame, aby v návrhu na vydanie územného rozhodnutia a v samotnom právoplatnom územnom rozhodnutí bol uvedený opis prebiehajúcich hraníc územia vrátane nových ochranných pásiem stavby.
- Stavbu požadujeme navrhnúť v zmysle platnej legislatívy a v súlade s Katalógom prvkov a funkčných celkov SSE-D, ktorý je prístupný na stránkach [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk).
- Ďalší stupeň projektovej dokumentácie žiadame predložiť na posúdenie.

**Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica, číslo S-PUSR-019230/2024 zo dňa 17.10.2024:**

- Pri realizácii zemných a výkopových prác ohlásiť termín ich začatia minimálne 7 dní vopred KPÚ Banská Bystrica, písomne alebo telefonicky na tel. č. 048/24 55 824.
- V úseku predmetnej stavby umožniť KPÚ Banská Bystrica zrealizovať obhliadku zemných prác súvisiacich s touto stavbou.
- Ak počas realizácie stavebných prác dôjde k zisteniu archeologických nálezov, určí podľa § 127 ods. 1 a 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) príslušný stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom podmienky zabezpečenia archeologických nálezov.

- Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 stavebného zákona v prípade nájdenia archeologického nálezku je osoba zodpovedná za vykonanie prác alebo nálezca povinný tento ihneď nahlásiť KPÚ Banská Bystrica, tel. č.: 048/2455831. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonanie prác, pri ktorých došlo k nálezu, najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bezo zmeny až do obhliadky KPÚ Banská Bystrica alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa ohlásenia. Do obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezku, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

**Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., odštepny závod, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica, číslo SVP 48/2024/161-3203 zo dňa 18.10.2024:**

- Počas vykonávania stavebných prác je potrebné zabezpečiť, aby nebola ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd, dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu negatívne ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodnom toku, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu.

**Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, Námestie Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom, číslo OU-ZH-PLO1-2024/015596-015 zo dňa 20.11.2024:**

- Použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely vykonávať tak, aby bolo čo najmenej narušené obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy.
- Minimalizovať výmeru použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel.
- Práce na poľnohospodárskej pôde vykonávať mimo vegetačného obdobia resp. po zbere úrody.
- Pred začatím použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy podľa spracovanej bilancie skrývky vyhotovenej Ing. Martou Čabovou, Čamovce 16, 986 01 Fil'akovo. Skrývka humusového horizontu v k. ú. Horné Hámre nesmie byť vykonaná na zamrzutej pôde. Celkový objem skrývky sa uloží na dobu do jedného roka na okrajovú časť výkopu, na druhú stranu výkopu sa uloží podorničie. Pri zahŕňaní postupne zasypávame zeminou zo spodnejších vrstiev podorničia smerom k povrchu humóznou vrstvou ornice.
- Na náklady stavebníka narušenú poľnohospodársku pôdu uviesť do pôvodného stavu podľa návrhu vrátenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu vypracovaného Ing. Martou Čabovou, Čamovce 16, 986 01 Fil'akovo.
- Stavebník je povinný dodržať termín zahájenia a ukončenia prác na poľnohospodárskej pôde od 01. 04. 2025 do 31. 03. 2026, vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu. Zápis o vrátení poľnohospodárskej pôdy späť do poľnohospodárskej výroby doručiť tunajšiemu odboru do 10.04.2026.
- Po uložení inžinierskych sietí do zeme, trasu v teréne vyznačiť v súlade s predpísanou normou tak, aby pri vykonávaní agrotechnických prác na poľnohospodárskej pôde nedošlo k ich poškodeniu.
- Stavbu zrealizovať v súlade s podmienkami za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku, určenými v rozhodnutí o povolení stavby vydaného príslušným stavebným úradom.

**III. Námiety účastníkov konania:**

Neboli podané.

Toto územné rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím.

Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov konania.

### **O d ô v o d n e n i e :**

Dňa 04.12.2024 bol Obci Horné Hámre doručený návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby od Stredoslovenskej distribučnej, a.s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, v zastúpení Ing. Milan Miškár, Školská 25, 010 04 Žilina, v zastúpení Mgr. Tomáš Tuček, Mieru 33, 974 06 Banská Bystrica na líniovú stavbu: „17974 – Horné Hámre – Krstdiel – Rekonštrukcia NNS“ v obci Horné Hámre, v katastrálnom území Horné Hámre, na pozemkoch parcela CKN 191, 192, 2728, 2727, 2726, 2718, 2716, 2711, 2709, 2142/2, 2150/6 (EKN 382/12), 2705, líniová stavba.

Dňom podania návrhu na vydanie územného rozhodnutia bolo začaté územné konanie o umiestnení líniovej stavby.

Navrhovateľ k návrhu na vydanie územného rozhodnutia a v priebehu konania predložil:

- Projektovú dokumentáciu 2x,
- Splnomocnenie na zastupovanie v konaní od Stredoslovenskej distribučnej, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina v prospech splnomocneného Ing. Milana Miškára, riaditeľa divízie Energetické aktiva, SSD, a.s, bytom Školská 25, 010 04 Žilina zo dňa 02.11.2022,
- Splnomocnenie na zastupovanie v konaní od Ing. Milana Miškára, riaditeľa divízie Energetické aktiva, SSD, a.s., bytom Školská 25, 010 04 Žilina v prospech splnomocneného Mgr. Tomáša Tučeka, technika investičnej výstavby, bytom Mieru 33, 974 06 Banská Bystrica zo dňa 21.11.2023,
- Potvrdenie o zaplatení správneho poplatku vo výške 200,- Eur, výpis z účtu Mesta Žarnovica vedenom vo Všeobecnej úverovej banke Bratislava zo dňa 06.12.2024,
- Vyjadrenia a rozhodnutia:
  - Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica, č.: OU-ZC-OSZP-2024/01769-002 zo dňa 08.11.2024,
  - Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica, č.: OU-ZC-OSZP-2024/001748-002 zo dňa 16.10.2024,
  - Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica, č.: OU-ZC-OSZP-2024/001738-002 zo dňa 08.10.2024,
  - Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica, č.: OU-ZC-OSZP-2024/001733-002 zo dňa 23.10.2024,
  - Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom, SNP 127, 965 01 Žiar nad Hronom, č.: ORHZ-ZH1-2024/000552-002 zo dňa 25.10.2024,
  - Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica, č.: SVP 48/2024/161-3203 zo dňa 18.10.2024,
  - Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a.s, Plátennícka 2, 821 09 Bratislava, č.: TN/NS/1002/2024/SI zo dňa 02.10.2024,
  - Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, č.: SW 17974 zo dňa 02.12.2024,



- Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Závod 06 Zvolen, Žiar nad Hronom, SNP 125, 965 54 Žiar nad Hronom, č. ZC7/681/2024 zo dňa 09.10.2024,
- Slovak Telekom, a.s. Bratislava, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, č.: 6612426756 zo dňa 27.09.2024,
- MICHLOVSKÝ, s.r.o., UC2 – údržbové centrum Banská Bystrica, Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica, č.: BB-2454/2024 zo dňa 30.09.2024,
- Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava zo dňa 26.09.2024,
- O2 Networks, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava zo dňa 27.09.2024,
- UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 850 00 Bratislava 5 pod č.: 21624 1696 zo dňa 25.09.2024,
- Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie, Námestie Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom, č.: OU-ZH-PLO1-2024/015596-015 zo dňa 20.11.2024,
- Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica, č.: S-PUSR-019230/2024 zo dňa 17.10.2024,
- Obec Horné Hámre, Horné Hámre 45, 966 71 Horné Hámre, č.: OcÚ 2024/441-1 zo dňa 29.10.2024,
- Stanovisko k realizácii stavby „Horné Hámre – Krstdiel – Rekonštrukcia NNS“ od Ing. Alberta Tužinského a Ing. Miroslavy Tužinskej, Generála Svobodu 1995/46, 960 01 Zvolen zo dňa 20.09.2024,
- Stanovisko k realizácii stavby „Horné Hámre – Krstdiel – Rekonštrukcia NNS“ od Anny Tokárovej, Horné Hámre 305, 966 71 Horné Hámre zo dňa 10.09.2024.

Stavebný úrad prípisom pod číslom: OcU-134/2025 zo dňa 27.02.2025 v zmysle § 36 ods. 1 stavebného zákona oznámil začatie územného konania o umiestnení stavby všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne na deň 26.03.2025 na prerokovanie návrhu nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Zároveň upovedomil účastníkov konania, že do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť v pracovnej dobe na Meste Žarnovica, Spoločnom stavebnom úrade, oddelení výstavby, investícií a životného prostredia, Námestie Slovenského národného povstania 1/33, 966 81 Žarnovica a najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak na ne nebude prihladené. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská i dotknuté orgány. Na túto skutočnosť boli účastníci konania upozornení i pri ústnom pojednávaní.

Stanoviská účastníkov konania nie sú záporné ani protichodné a ich podmienky boli skoorinované a zakotvené do podmienok výrokovej časti tohto rozhodnutia, v bode II. 3.

Podľa aktuálneho výpisu z LV č. 3170 je výlučným vlastníkom pozemku parcelné číslo CKN 191 v katastrálnom území Horné Hámre Ing. Albert Tužinský a Ing. Miroslava Tužinská, Gen. Svobodu 1995/46, 960 01 Zvolen, podľa aktuálneho výpisu z LV č. 682 je výlučným vlastníkom pozemku parcela CKN 192 v katastrálnom území Horné Hámre Anna Tokárová, Horné Hámre 305, 966 71 Horné Hámre. Ostatné pozemky, na ktorých sa sa umiestňuje líniová stavba sa nachádzajú v extraviláne obce Horné Hámre, tieto sú vo vlastníctve fyzický osôb, Obce Horné Hámre resp. v správe Slovenského pozemkového fondu Bratislava. V zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov môže navrhovateľ stavby o vydanie územného rozhodnutia t.j. Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme zriaďovať v extraviláne obce elektrické zariadenia bez súhlasu vlastníka nehnuteľnosti.

Na navrhovanom území, kde sa umiestňuje stavba pod názvom „17974 – Horné Hámre – Krstdiel – Rekonštrukcia NNS“, nemá Obec Horné Hámre vypracovanú a schválenú územnoplánovacia dokumentáciu, ktorá by riešila rozvoj záujmového územia. Navrhovaná stavba na umiestnenie nie je v rozpore s verejnými záujmami Obce Horné Hámre.

Vzhľadom na to, že sa jedná o líniovú stavbu podľa § 139 ods. 3, písm. d) stavebného zákona a umiestnením stavby a jej následnou realizáciou môžu byť dotknuté práva, resp. oprávnené záujmy viacerých účastníkov konania, stavebný úrad zároveň oznámil začatie územného konania účastníkom konania verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Stavebný úrad súčasne posúdil návrh na umiestnenie stavby najmä jeho súlad s cieľmi a zámermi územného plánovania, súlad s územno-plánovacou dokumentáciou, všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu, hygienickými, protipožiarinými podmienkami, dopravnými podmienkami a ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá týmto hľadiskám a neodporuje im. Stavebný úrad ďalej zistil, že umiestnenie stavby vyhovuje § 4 až § 11 vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Dokumentáciu pre územné rozhodnutie vypracoval zodpovedný projektant stavby Ing. Juraj Šveda, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č.: 6889\*A2 a bola vypracovaná v termíne 12/2024.

Stavebný úrad na základe predložených dokladov a výsledkov uskutočneného územného konania rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

Navrhovateľ uhradil za vydanie rozhodnutia správny poplatok 200,- € podľa zákona číslo 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

### **Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov právo podať odvolanie. Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní odvolanie treba podať v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal, t.j. na Obec Horné Hámre, Horné Hámre 45, 966 71 Horné Hámre.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné príslušným súdom.

Ing. Milan Mokry  
starosta obce

Príloha pre navrhovateľa a Obec Klak: Schválená a overená projektová dokumentácia

Príloha pre ostatných účastníkov: Overený výkres: „Situácia“, č. výkr. 01, M = 1:500

Doručí sa verejnou vyhláškou:

1. Navrhovateľ: Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
2. Splnomocnený zástupca: Ing. Milan Miškár, Školská 25, 010 04 Žilina
3. Splnomocnený zástupca: Mgr. Tomáš Tuček, Mieru 33, 974 06 Banská Bystrica
4. Vlastníci nehnuteľností, na ktorých bude stavba umiestnená
5. Vlastníci susedných nehnuteľností a stavieb

Doručí sa:

6. Starosta obce Horné Hámre, Horné Hámre 45, 966 71 Horné Hámre
7. Obec Horné Hámre, Horné Hámre 45, 966 71 Horné Hámre
8. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
9. Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
10. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
11. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepny závod, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica
12. Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, Námestie Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Cyrila a Metoda 357/23, 965 01 Žiar nad Hronom
14. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, SNP 127, 965 01 Žiar nad Hronom
15. Okresný úrad Žarnovica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Bystrická ulica 53, 966 81 Žarnovica
16. Okresný úrad Žarnovica, Odbor krízového riadenia, Bystrická ulica 53, 966 81 Žarnovica

Na vedomie:

17. Navrhovateľ: Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
18. Splnomocnený zástupca: Ing. Milan Miškár, Školská 25, 010 04 Žilina
19. Splnomocnený zástupca: Mgr. Tomáš Tuček, Mieru 33, 974 06 Banská Bystrica

Toto rozhodnutie Obce Horné Hámre o umiestnení líniovej stavby pod názvom „**17974 – Horné Hámre – Krstdiel – Rekonštrukcia NNS**“ pod číslom spisu: OcU-134/2025 UR – 02/2025 zo dňa 26.03.2025 má zároveň povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: .....

Vyhlásené dňa: .....

.....  
Pečiatka a podpis starostu obce, ktorý potvrdzuje vyššie uvedené údaje

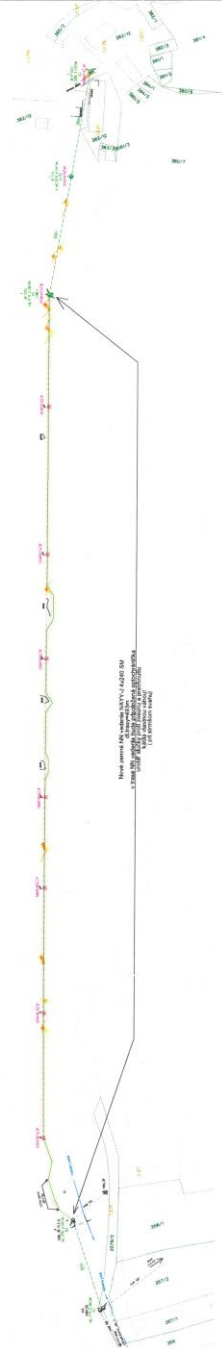
Zvesené dňa: .....

.....  
Pečiatka a podpis starostu obce, ktorý potvrdzuje vyššie uvedené údaje

17974 - Horná Hôrka - Kozábel

PRÍLOHA A

Číslo	Názov	Právnosť	Podmienky
1	...	...	...
2	...	...	...
3	...	...	...
4	...	...	...
5	...	...	...
6	...	...	...
7	...	...	...
8	...	...	...
9	...	...	...
10	...	...	...
11	...	...	...
12	...	...	...
13	...	...	...
14	...	...	...
15	...	...	...
16	...	...	...
17	...	...	...
18	...	...	...
19	...	...	...
20	...	...	...
21	...	...	...
22	...	...	...
23	...	...	...
24	...	...	...
25	...	...	...
26	...	...	...
27	...	...	...
28	...	...	...
29	...	...	...
30	...	...	...
31	...	...	...
32	...	...	...
33	...	...	...
34	...	...	...
35	...	...	...
36	...	...	...
37	...	...	...
38	...	...	...
39	...	...	...
40	...	...	...
41	...	...	...
42	...	...	...
43	...	...	...
44	...	...	...
45	...	...	...
46	...	...	...
47	...	...	...
48	...	...	...
49	...	...	...
50	...	...	...
51	...	...	...
52	...	...	...
53	...	...	...
54	...	...	...
55	...	...	...
56	...	...	...
57	...	...	...
58	...	...	...
59	...	...	...
60	...	...	...
61	...	...	...
62	...	...	...
63	...	...	...
64	...	...	...
65	...	...	...
66	...	...	...
67	...	...	...
68	...	...	...
69	...	...	...
70	...	...	...
71	...	...	...
72	...	...	...
73	...	...	...
74	...	...	...
75	...	...	...
76	...	...	...
77	...	...	...
78	...	...	...
79	...	...	...
80	...	...	...
81	...	...	...
82	...	...	...
83	...	...	...
84	...	...	...
85	...	...	...
86	...	...	...
87	...	...	...
88	...	...	...
89	...	...	...
90	...	...	...
91	...	...	...
92	...	...	...
93	...	...	...
94	...	...	...
95	...	...	...
96	...	...	...
97	...	...	...
98	...	...	...
99	...	...	...
100	...	...	...



Schvályje: Obec Horná Hôrka  
 rozhodnutím č. 06/2025 UR-02/2025  
 zo dňa 26.03.2025  
 podpis: [Signature] priravná



