OBEC HORNÉ HÁMRE

Horné Hámre 45, 966 71 Horné Hámre

Číslo spisu: OcU – 300/2025 SP – 08/2025 V Žarnovici, dňa: 11.11.2025

STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Horné Hámre, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) prerokoval žiadosť stavebníka: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, v zastúpení Ing. Milan Miškár, Školská 25, 010 04 Žilina, v zastúpení Mgr. Tomáš Tuček, Mieru 33, 974 06 Banská Bystrica a na základe výsledkov konania podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, rozhodol takto:

I. Stavebný úrad povoľuje:

názov stavby:	**„17974 – Horné Hámre - Krstdiel – Rekonštrukcia NNS“**
stavebné objekty:	**SO 01 – Montáž nového zemného NN vedenia** **SO 02 – Rekonštrukcia nadzemného NN vedenia**
na pozemkoch parcelné číslo:	**CKN 191, 192, 2728, 2727, 2726, 2718, 2716, 2711, 2709, 2142/2, 2150/6 (EKN 382/12), 2705, líniová stavba**
v obci:	**Horné Hámre**
v katastrálnom území:	**Horné Hámre**
stavebník:	**Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151**
Zodpovedný projektant:	Ing. Juraj Šveda, Stredoslovenská distribučná, a.s., Projekty, Autorizovaný stavebný inžinier, reg. č.: 6889*A2

Účel a popis stavby:

Projektová dokumentácia pre vydanie stavebného povolenia rieši rekonštrukciu nadzemného NN vedenia a montáž nového zemného NN vedenia a to v obci Horné Hámre, katastrálne územie Horné Hámre. Dôvodom výstavby je zlý fyzický stav NN vzdušnej siete. Podperné body (drevené stĺpy) sú v nevyhovujúcom stave, sú popraskané. Trasa NN vedenia bude vedená územím s mierne kopcovitým terénom. Navrhovaná stavba je zaradená medzi líniové stavby.

SO 01 – Montáž nového zemného NN vedenia

Z rekonštruovaného podperného bodu (p.b.č.1) sa vyvedie nový NN zemný kábel (WL1) smer existujúci podperný bod (p.b.č.4). Na rekonštruovanom p.b.č.1 sa umiestni nová skriňa (VRIS 1). Káble budú v zemi uložené v chráničke HDPE 160, v spätnom zásype a budú označené červenou fóliou. Ako nový kábel bude použitý kábel typu NAYY-J 4x240, dl. trasy 493,00 m. Všetky káble budú umiestnené v chráničke. NN káble budú chránené pred prepätím zvodičmi na podpernom bode (p.b.č.1,4). Vedľa nového NN vedenia bude umiestnená optochránička. Uzemnenie vodiča PEN bude v skrinke VRIS 1 zemniacimi tyčami ZT2. Istenie hlavných napájacích káblov bude v trafostanici proti skratu aj proti preťaženiu. Pri pokládke káblov je potrebné dodržiavať ustanovenia noriem STN736005, STN341050 a STN736006. Pri križovaní alebo súbehu s ostatnými inžinierskymi sieťami je potrebné dodržiavať vzdialenosti v zmysle uvedených noriem. Pred začatím zemných prác je potrebné vytýčiť všetky inžinierske siete a overiť ich polohu ručne kopanými sondami. V blízkosti inžinierskych sietí je potrebné zemné práce vykonávať ručne.

SO 02 – Rekonštrukcia nadzemného NN vedenia

V súčasnosti prechádzajú dotknutým územím NN holé vzdušné vedenia 4x35 AlFe6. Rekonštruované NN nadzemné vedenie (NFA2X 4x120) bude začínať od rekonštruovaného podperného bodu p.b.č.1 po podperný bod p.b.č.3. Ďalší úsek rekonštruovaného NN vedenia (NFA2X 4x120) bude začínať od existujúceho podperného bodu p.b.č.4 po existujúci p.b.č. 4/A. NN káble budú chránené pred prepätím zvodičmi na rekonštruovanej 1-stĺpovej trafostanici na podpernom bode p.b.č. 1,3,4,4/A. Istenie hlavných napájacích káblov bude v trafostanici proti skratu aj proti preťaženiu.
Demontáž NN vedenia: v dotknutých úsekoch sa zdemontujú betónový stĺp a drevené stĺpy vrátane tmeňových väzov, ukončení, vodičov, izolátorov a konzol. Po výkopových prácach sa terén uvedie do pôvodného stavu.
Rekonštrukcia NN prípojok: V súčasnosti sú prípojky riešené závesnými holými Alfe vodičmi, závesnými káblami AYKYz a káblom AYKY uloženým v zemi. Pri výmene podperných bodov môže dôjsť k miernemu posunu, preto sa všetky vzdušné prípojky vystroja novými závesnými káblami NFA2X. Všetky prípojky tvorené káblami uloženými v zemi sa vystroja len novými istiaci skriňami SPP na podperných bodoch. Na p.b.č.2 sa zrealizuje montáž nového NFA2X 4x16 a montáž SPP pre jedného odberateľa. Na p.b.č.3 sa zrealizuje montáž nového NFA2x 4x16 a montáž SPP pre troch odberateľov.

Základné údaje charakterizujúce stavbu:

SO 01 – Montáž nového zemného NN vedenia:	dl. trasy 493,00 m, použitý vodič NAYY-J 4x240 SM
SO 02 – Rekonštrukcia nadzemného NN vedenia:	dl. trasy 169,00 m, použitý vodič NFA2X 4x120

II. Pre uskutočnenie stavby sa na podklade § 66 stavebného zákona a § 10 ods. 1 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohoto stavebného povolenia a ktorá je vypracovaná zodpovedným projektantom stavby: Ing. Juraj Šveda, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č.: 6889*A2, Stredoslovenská distribučná, a.s., Projekty, Františka Švantnera 9, 974 01 Banská Bystrica. **Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.**

2. Stavba bude uskutočnená dodávateľsky. Zhotoviteľ stavby bude určený výberovým konaním. Stavebník do 15 dní po ukončení výberového konania na zhotoviteľa stavby oznámi obchodné meno zhotoviteľa stavby tunajšiemu stavebnému úradu súčasne s menom zodpovedného stavbyvedúceho v zmysle § 45 ods. 3 a § 46a stavebného zákona.
3. Za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou stavby, za dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a za dodržanie podmienok rozhodnutí vydaných na uskutočňovanie stavby, najmä stavebného povolenia zodpovedá stavebník a zhotoviteľ stavby.
4. Pri realizácii stavby musia byť dodržané ustanovenia § 47 a § 48 stavebného zákona a všeobecných technický požiadavkách na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy.
5. Stavebník resp. zhotoviteľ stavby je povinný rešpektovať jestvujúce podzemné vedenia ako i nadzemné vedenia a zariadenia inžinierskych sietí a ich ochranné pásma, pri ktorých dôjde k styku so stavbou a jej technickou vybavenosťou a dbať na ochranu v súlade s platnými STN a podmienkami ich správcov.
6. Stavebník resp. zhotoviteľ stavby je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku ako aj na jestvujúcich inžinierskych sieťach.
7. Realizáciou stavby a používanými mechanizmami počas jej realizácie nesmie byť nad prípustnú mieru zhoršené životné prostredie v jej okolí (prachom, hlukom, zápachom a pod).
8. Stavebník resp. zhotoviteľ stavby je povinný v zmysle § 46d ods. 2 stavebného zákona viesť stavebný denník, robiť do neho záznamy a všetky dôležité údaje o stavebných prácach, aby boli splnené podmienky uvedené v stavebnom povolení. Stavebný denník predloží ku kolaudačnému konaniu ako súčasť dokumentácie.
9. Stavba musí byť zabezpečená pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života, alebo zdravia a to aj úplným ohradením. Musí byť zabezpečené uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov. Musí umožňovať pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce. Musí byť zabezpečený odvoz a likvidácia odpadu. Stavenisko musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov. Na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu. Stavebník resp. zhotoviteľ stavby je povinný v zmysle § 43i stavebného zákona stavbu realizovať v súlade s Vyhláškou MPSVaR SR č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
10. Stavebník resp. zhotoviteľ stavby je povinný:
    a) umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a vytvárať predpoklady pre výkon dohľadu,
    b) bezodkladne ohlásiť stavebnému úradu závady na stavbe, ktoré ohrozujú jej bezpečnosť, životy či zdravie osôb alebo môžu spôsobiť značné národnohospodárske škody.
11. Pri realizácii stavby v zmysle § 66 ods. 2 písm. g) stavebného zákona je stavebník resp. zhotoviteľ stavby povinný použiť vhodné stavebné výrobky v súlade so zákonom NR SR č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a originálne doklady o ich vhodnosti predložiť pri kolaudácii stavby stavebnému úradu.
12. Stavba sa povoľuje ako trvalá.
13. Stavba bude dokončená najneskôr v termíne do : **31.12.2027.**
14. Orientačný rozpočtový náklad stavby je 79 652,- €.
15. Dokončenú stavbu možno užívať len na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia. Kolaudačné konanie vykoná stavebný úrad, ktorý vydal stavebné povolenie na stavbu a to na základe písomného návrhu stavebníka.

16. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä NR SR č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
17. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby v zmysle § 66 ods.2 písm. h) stavebného zákona.
18. Stavebník resp. zhotoviteľ stavby je povinný na viditeľnom mieste označiť stavbu štítkom - stavba povolená s údajmi: meno a adresa stavebníka, kto ju povolil, dátum a číslo stavebného povolenia, obchodné meno zhotoviteľa stavby a meno osoby vykonávajúcej funkciu stavbyvedúceho.
19. S odpadmi vzniknutými počas realizácie stavby nakladať v súlade so zákonom o odpadoch. Odpady vzniknuté počas realizácie stavby odovzdávať len osobám oprávneným na nakladanie s odpadmi. Doklady o zneškodnení odpadov predložiť stavebnému úradu pri kolaudácii stavby.
20. Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto ďalšie podmienky, tak ako to vyplýva z vyjadrení a záväzných stanovísk dotknutých orgánov resp. účastníkov konania a to:

Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica, č. OU-ZC-OSZP-2024/001769-002 zo dňa 08.11.2024:

- Rekonštrukciu realizovať podľa predloženej projektovej dokumentácie.
- V prípade nevyhnutného výrubu v súvislosti s rekonštrukciou stavby Je potrebné túto skutočnosť písomne oznámiť podľa § 47 ods. 7 zákona o ochrane prírody a krajiny orgánu ochrany prírody (Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie) v čase pred plánovaným uskutočnením výrubu, nakoľko sa jedná o výrub, ktorý je nevyhnutné vykonať z dôvodu podľa osobitných predpisov v zmysle zákona č. 251 /212 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Počas prevádzky stavby používať postupy, technológie a zariadenia tak, aby nedošlo k ohrozeniu, či zhoršeniu kvality pôdy, ovzdušia, povrchových a podzemných vôd.

Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy, Bystrická ulica 53, 966 81 Žarnovica, č. OU-ZC-OSZP-2024/001738-002 zo dňa 08.10.2024:

- Stavbu realizovať podľa predloženej dokumentácie.
- Pri zásadných zmenách stavby ovplyvňujúcej režim vodných tokov je tieto nutné oznámiť a dať na posúdenie správcovi vodného toku.
- Pri použití mechanizmov počas stavby kontrolovať technický stav mechanizmov s dôrazom na možnosť úniku ropných látok, mechanizmy vybaviť základnými protihavarijnými prostriedkami a vykonávať ďalšie opatrenia, aby nedošlo k úniku znečisťujúcich látok do podzemných alebo povrchových vôd a nebola ohrozená ich kvalita.
- Na stavenisku sa nesmú zriaďovať sklady ropných látok a iných znečisťujúcich látok a ani s nimi manipulovať (dopĺňanie pohonných hmôt, vymieňanie olejových a iných náplní, vykonávanie opráv, údržba stavebných a prepravných mechanizmov).
- V prípade križovania s vodným tokom, resp. pri stavebnej činnosti v okolí toku, požiadať orgán štátnej vodnej správy o vydanie súhlasu v zmysle § 27 vodného zákona. K žiadosti priložiť projektovú dokumentáciu, situačnú schému a stanovisko príslušného správcu toku.
- Pri križovaní s vodnými tokmi dodržať STN 73 6822.
- Križovanie s vodnými tokmi musí byť zrealizované tak, aby správca tokov údržbu či zásah do vodných tokov nemusel vykonávať v sťažených podmienkach bez použitia mechanizmov a stavebných strojov, a aby bol voľnou výškou visiacich káblov v ochrannom pásme vedenia umožnený prejazd a pohyb stavebných strojov v ochrannom pásme vodných tokov.

- Minimalizovať zásah stavebnej techniky do koryta vodných tokov, na pobrežných pozemkoch a ani v blízkosti tokov, okrem materiálu použitého na pripadnú úpravu pobrežných pozemkov po ukončení stavebných prác.
- Na stínanie a odstraňovanie stromov a krov v korytách vodných tokov, na pobrežných pozemkoch a v inundačných územiach je potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 23 ods. 1 písm. a) vodného zákona.
- Realizáciou prác nesmie dôjsť k porušeniu vodných pomerov v predmetných lokalitách a k porušeniu ustanovení zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách.

Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica, číslo OU-ZC-OSZP-2024/001748-002 zo dňa 16.10.2024:

- So vzniknutými odpadmi je potrebné nakladať v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve - dodržiavať príslušné ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a s ním súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.
- Pri nakladaní s odpadmi je potrebné rešpektovať hierarchiu odpadového hospodárstva.
- Počas stavebných a súvisiacich prác zaznamenávať vznik odpadov, ich zneškodnenie resp. zhodnotenie na evidenčný list o odpadoch v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej a ohlasovacej povinnosti.
- So stavebnými odpadmi, ktorých vznik sa predpokladá v dôsledku stavebných prác vrátane odpadov zo stavebných úprav, je potrebné nakladať v súlade s § 77 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
- Dočasné zhromažďovanie stavebných odpadov a iných odpadov súvisiacich s plánovanými prácami je do doby ďalšieho nakladania s nimi možné len na pozemkoch, ku ktorým má stavebník vlastnícke, resp. iné právo k tomu ho oprávňujúce.
- V nadväznosti na ukončenie prác vyčistiť okolitý terén od zvyškov stavebných materiálov a riadne upraviť nezastavanú časť stavebného pozemku.
- Pred kolaudáciou stavby je potrebné požiadať Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod. 5. K žiadosti je potrebné priložiť zoznam vzniknutých odpadov, spôsob ich zlikvidovania, ako aj doklady tento stav preukazujúce (vážne lístky, evidenčné listy odpadov, faktúry, a pod.). V dokladoch musí byť taxatívne označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude považovaný za relevantný. Na požiadanie musí byť predložený originál uvedených dokladov.
- Stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný priamo na stavbe prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú.
- Pri uskutočňovaní stavby, údržbe stavby a odstraňovaní stavby sa oddelene zhromažďujú
  - Stavebné odpady a odpady z demolácií, ktoré je možné pripraviť na opätovné použitie alebo recyklovať
  - Odstránené stavebné materiály, ktoré môžu byť využité ako vedľajší produkt
  - Stavebné odpady, ktoré obsahujú alebo sú znečistené nebezpečnými látkami
- Nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác je možné považovať za vedľajší produkt:
  - Ak vykonaný podrobný geologický prieskum územia, ktorého účasťou sú odbery a analýzy zeminy realizované nezávislým akreditovaným subjektom, ktoré spĺňajú limitné hodnoty ukazovateľov pre triedu skládky odpadov na inertný odpad a nie sú súčasťou lokality registrovanej v informačnom systéme environmentálnych záťaží.
  - Alebo deklarujú, že spĺňajú na základe odberu a analýzy uskutočneného nezávislým akreditovaným subjektom limitné hodnoty ukazovateľov pre triedu skládky odpadov na inertný odpad.

- Vykopanú zeminu ako vedľajší produkt je možné použiť pri terénnych úpravách len s povolením stavebného úradu podľa § 71 ods. 1 zákona č. 50/1976 Z.z. Stavebný zákon.
- Pred použitím stavebného odpadu a výkopovej zeminy, ktorá nesplnila podmienky vedľajšieho produktu na terénne úpravy mimo miesta jej vzniku, je držiteľ odpadu povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.
- V prípade uskladnenia výkopovej zeminy, ktorá nesplnila podmienky vedľajšieho produktu na inom mieste ako v mieste vzniku t.j. na pozemku na ktorom vznikla je držiteľ odpadu povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. u) zákona o odpadoch v tomto prípade je to Okresný úrad v sídle kraja Banská Bystrica.
- S komunálnymi odpadmi počas stavby nakladať v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia príslušnej obce/ mesta.

Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia, Bystrická ulica 53, 966 81 Žarnovica, číslo OU-ZC-OSZP-2024/001733-002 zo dňa 23.10.2024:

- Zdrojom znečistenia budú dopravné mechanizmy počas realizácie, kedy je možné očakávať zvýšenú prašnosť. Tento nepriaznivý vplyv bude mať lokálny charakter a bude časovo obmedzený na dobu realizácie navrhovanej činnosti.
- Uvedené vplyvy sú dočasné, tieto účinky je investor povinný počas realizácie zmierňovať technickými opatreniami.
- Počas prepravy prašných materiálov musí byť prepravovaný materiál zakrytý, ak nie je prašnosť obmedzená dostatočnou vlhkosťou prepravovaného materiálu.
- Dopravné cesty a manipulačné plochy je potrebné pravidelne čistiť a udržiavať dostatočnú vlhkosť povrchov na zabránenie rozprašovaniu alebo obmedzenie rozprašovania.

Slovenský plynárenský priemysel-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, číslo TD/NS/1002/2024/Sl zo dňa 02.10.2024:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:
- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcicmi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D.
- Stavebník je povinný pri realizácií stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
- Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. TKÁČ Peter, email: peter.tkac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.

- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon.
- V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné.šachty, trvalé porasty a pod..
- V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.
- K technickému riešeniu navrhovanej, stavby sa nevyjadrujeme.

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, č. SW 17974 zo dňa 03.07.2025:

- S technickým riešením podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme.
- Hlavné smery navrhovaného technického riešenia:

SO 01: Montáž nového zemného NN vedenia

Montáž nového NN zemného kábla, dĺžka trasy:	493 m
Montáž istiacej a rozpojovacej skrine VRIS	2 ks
Montáž optickej chráničky v celej trase NN zemného kábla, dl. trasy:	493 m

SO 02: Rekonštrukcia nadzemného NN vedenia

Demontáž/montáž podperných bodov vrátane príslušenstva	3 ks
Demontáž časti NN vzdušného vedenia vrátane príslušenstva, dl. trasy:	169 m
Montáž časti NN vzdušného vedenia vrátane príslušenstva, dl. trasy:	169 m
Úprava domových prípojok podľa potreby	

- V celkovej situácii stavby žiadame vyznačiť ochranné pásma navrhovaných elektroenergetických zariadení.
- V celkovej situácii stavby žiadame vyznačiť jestvujúce podzemné a nadzemné siete a zariadenia technického vybavenia.
- Na všetky pozemky v zastavanom území obce dotknuté stavbou vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby, žiadame doložiť zmluvy o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena.
- Žiadame, aby v žiadosti o vydanie stavebného povolenia a v samotnom právoplatnom stavebnom povolení bol uvedený opis prebiehajúcich hraníc územia vrátane nových ochranných pásiem stavby alebo aby boli v žiadosti zahrnuté všetky pozemky dotknuté stavbou, vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby.
- SSD, ako účastník konania – stavebník podáva námietku k akejkoľvek podmienke iného účastníka konania, ktorá by viazala vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu majetkovoprávnym vysporiadaním pozemkov nachádzajúcich sa mimo zastavaného územia obce do kolaudácie stavby.
- Stavbu požadujeme navrhnúť v zmysle platnej legislatívy a v súlade s Katalógom prvkov a funkčných celkov SSE-D, ktorý je prístupný na stránkach www.ssd.sk.

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica, číslo S-PUSR-019230/2024 zo dňa 17.10.2024:

- Pri realizácii zemných a výkopových prác ohlásiť termín ich začatia minimálne 7 dní vopred KPÚ Banská Bystrica, písomne alebo telefonicky na tel. č. 048/24 55 824.

- V úseku predmetnej stavby umožniť KPÚ Banská Bystrica zrealizovať obhliadku zemných prác súvisiacich s touto stavbou.
- Ak počas realizácie stavebných prác dôjde k zisteniu archeologických nálezov, určí podľa § 127 ods. 1 a 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) príslušný stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom podmienky zabezpečenia archeologických nálezov.
- Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 stavebného zákona v prípade nájdenia archeologického nálezu je osoba zodpovedná za vykonanie prác alebo nálezca povinný tento ihneď nahlásiť KPÚ Banská Bystrica, tel. č.: 048/2455831. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonanie prác, pri ktorých došlo k nálezu, najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bezo zmeny až do obhliadky KPÚ Banská Bystrica alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa ohlásenia. Do obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., odštepný závod, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica, číslo SVP 48/2024/161-3203 zo dňa 18.10.2024:

- Počas vykonávania stavebných prác je potrebné zabezpečiť, aby nebola ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd, dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu negatívne ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodnom toku, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu.

Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, Námestie Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom, číslo OU-ZH-PLO1-2024/015596-015 zo dňa 20.11.2024:

- Použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely vykonávať tak, aby bolo čo najmenej narušené obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy.
- Minimalizovať výmeru použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel.
- Práce na poľnohospodárskej pôde vykonávať mimo vegetačného obdobia resp. po zbere úrody.
- Pred začatím použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy podľa spracovanej bilancie skrývky vyhotovenej Ing. Martou Čabovou, Čamovce 16, 986 01 Fiľakovo. Skrývka humusového horizontu v k. ú. Horné Hámre nesmie byť vykonaná na zamrznutej pôde. Celkový objem skrývky sa uloží na dobu do jedného roka na okrajovú časť výkopu, na druhú stranu výkopu sa uloží podorničie. Pri zahŕňaní postupne zasypávame zeminou zo spodnejších vrstiev podorničia smerom k povrchu humóznou vrstvou ornice.
- Na náklady stavebníka narušenú poľnohospodársku pôdu uviesť do pôvodného stavu podľa návrhu vrátenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu vypracovaného Ing. Martou Čabovou, Čamovce 16,986 01 Fiľakovo.
- Stavebník je povinní dodržať termín zahájenia a ukončenia prác na poľnohospodárskej pôde od 01. 04. 2025 do 31. 03 .2026, vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu. Zápis o vrátení poľnohospodárskej pôdy späť do poľnohospodárskej výroby doručiť tunajšiemu odboru do 10.04.2026.
- Po uložení inžinierskych sietí do zeme, trasu v teréne vyznačiť v súlade s predpísanou normou tak, aby pri vykonávaní agrotechnických prác na poľnohospodárskej pôde nedošlo k ich poškodeniu.
- Stavbu zrealizovať v súlade s podmienkami za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku, určenými v rozhodnutí o povolení stavby vydaného príslušným stavebným úradom.

III. Námietky účastníkov konania:
Neboli podané.

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť v zmysle § 67 stavebného zákona.

Stavba nesmie byť začatá pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť podľa § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

Stavebník je povinný začatie stavebných prác oznámiť stavebnému úradu.

Stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e :

Stavebník: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, v zastúpení Ing. Milan Miškár, Školská 25, 010 04 Žilina, v zastúpení Mgr. Tomáš Tuček, Mieru 33, 974 06 Banská Bystrica podal dňa 07.07.2025 na Obci Horné Hámre žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu: „17974 – Horné Hámre – Krstdiel – Rekonštrukcia NNS“ v rozsahu stavebných objektov stavby SO 01 – Montáž nového zemného NN vedenia, SO 02 – Rekonštrukcia nadzemného NN vedenia na pozemkoch parcela CKN 191, 192, 2728, 2727, 2726, 2718, 2716, 2711, 2709, 2142/2, 2150/6 (EKN 382/12), 2705 v obci Horné Hámre, v katastrálnom území Horné Hámre.

Na stavbu bolo vydané územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby a to Obcou Horné Hámre pod číslom spisu: OcU-134/2025 UR – 02/2025 dňa 26.03.2025, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06.06.2025. Podmienky uvedené v tomto rozhodnutí budú dodržané v plnom rozsahu.

Stavebník k žiadosti o stavebné povolenie predložil nasledovné podklady:

- Projektovú dokumentáciu 2x,
- Splnomocnenie na zastupovanie v konaní od Stredoslovenskej distribučnej, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina v prospech splnomocneného Ing. Milana Miškára, riaditeľa divízie Energetické aktiva, SSD, a.s, bytom Školská 25, 010 04 Žilina zo dňa 02.11.2022,
- Splnomocnenie na zastupovanie v konaní od Ing. Milana Miškára, riaditeľa divízie Energetické aktiva, SSD, a.s., bytom Školská 25, 010 04 Žilina v prospech splnomocneného Mgr. Tomáša Tučeka, technika investičnej výstavby, bytom Mieru 33, 974 06 Banská Bystrica zo dňa 21.11.2023,
- Potvrdenie o zaplatení správneho poplatku vo výške 800,- Eur, výpis z účtu VÚB Banky, a.s., zo dňa 07.07.2025,
- Vyjadrenia a rozhodnutia:
  - Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica, č.: OU-ZC-OSZP-2024/01769-002 zo dňa 08.11.2024,
  - Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica, č.: OU-ZC-OSZP-2024/001748-002 zo dňa 16.10.2024,
  - Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica, č.: OU-ZC-OSZP-2024/001738-002 zo dňa 08.10.2024,
  - Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica, č.: OU-ZC-OSZP-2024/001733-002 zo dňa 23.10.2024,

- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom, SNP 127, 965 01 Žiar nad Hronom, č.: ORHZ-ZH1-2024/000552-002 zo dňa 25.10.2024,
- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica, č.: SVP 48/2024/161-3203 zo dňa 18.10.2024,
- Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a.s, Plátennícka 2, 821 09 Bratislava, č.: TN/NS/1002/2024/Sl zo dňa 02.10.2024,
- Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, č.: SW 17974 zo dňa 03.07.2025,
- Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Závod 06 Zvolen, Žiar nad Hronom, SNP 125, 965 54 Žiar nad Hronom, č. ZC7/681/2024 zo dňa 09.10.2024,
- Slovak Telekom, a.s. Bratislava, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, č.: 6612517673 zo dňa 02.07.2025,
- MICHLOVSKY, s.r.o., UC2 – údržbové centrum Banská Bystrica, Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica, č.: BB-2454/2024 zo dňa 30.09.2024,
- Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava zo dňa 26.09.2024,
- O2 Networks, s.r.o., Einstenova 24, 851 01 Bratislava zo dňa 27.09.2024,
- UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 850 00 Bratislava 5 pod č.: 21624 1696 zo dňa 25.09.2024,
- Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie, Námestie Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom, č.: OU-ZH-PLO1-2024/015596-015 zo dňa 20.11.2024,
- Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica, č.: S-PUSR-019230/2024 zo dňa 17.10.2024,
- Obec Horné Hámre, Horné Hámre 45, 966 71 Horné Hámre, č.: OcÚ 2024/441-1 zo dňa 29.10.2024,
- Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena stavby „Horné Hámre – Krstdiel – Rekonštrukcia NNS“ uzatvorenú medzi Ing. Albertom Tužinským a Ing. Miroslavou Tužinskou, Generála Svobodu 1995/46, 960 01 Zvolen a Stredoslovenskou distribučnou, a.s. Žilina zo dňa 17.04.2025,
- Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena stavby „Horné Hámre – Krstdiel – Rekonštrukcia NNS“ medzi Annou Tokárovou, Horné Hámre 305, 966 71 Horné Hámre a Stredoslovenskou distribučnou, a.s. Žilina zo dňa 17.04.2025.

Stavebný úrad prípisom pod číslom: OcU-300/2025 zo dňa 13.10.2025 v zmysle § 61 ods. 1 stavebného zákona oznámil začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne oznámil, že podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska z vykonaného územného konania a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie povoľovanej stavby. Vzhľadom na to, že sa jedná o líniovú stavbu, stavebný úrad zároveň oznámil začatie stavebného konania účastníkom konania verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona. Účastníci konania mohli uplatniť svoje námietky voči povoľovanej stavbe do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanovisko i dotknuté orgány. Stanoviská dotknutých orgánov a ostatných účastníkov konania nie sú záporné ani protichodné a ich podmienky boli skoordinované a zakotvené do podmienok výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník uhradil za vydanie stavebného povolenia správny poplatok vo výške 800,- Eur podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, položky č. 60, písm. g) sadzobníka.

Na navrhovanom území, kde sa povoľuje stavba pod názvom „17974 – Horné Hámre – Krstdiel – Rekonštrukcia NNS“, nemá Obec Horné Hámre schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu. Stavba nie je v rozpore s verejnými záujmami Obce Horné Hámre.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 a § 63 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočnením stavby, ani budúcim užívaním nie sú ohrozené verejné záujmy, ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Projektová dokumentácia je vypracovaná zodpovedným projektantom stavby: Ing. Juraj Šveda, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č.: 6889*A2, Stredoslovenská distribučná, a.s., Projekty, Františka Švantnera 9, 974 01 Banská Bystrica a bola vypracovaná v termíne 07/2025.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu podľa § 47 a § 48 stavebného zákona a technické požiadavky určené vyhláškou č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné STN.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a preto na základe predložených dokladov a výsledkov stavebného konania rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní právo podať odvolanie. Podľa § 54 zákona o správnom konaní odvolanie treba podať v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal, t.j. na Obec Horné Hámre, Horné Hámre 45, 966 71 Horné Hámre.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné príslušným súdom.

Ing. Milan Mokrý
starosta obce

Príloha pre stavebníka a Obec Horné Hámre: schválená a overená projektová dokumentácia

Doručí sa verejnou vyhláškou:

1. Stavebník: Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
2. Splnomocnený zástupca: Ing. Milan Miškár, Školská 25, 010 04 Žilina
3. Splnomocnený zástupca: Mgr. Tomáš Tuček, Mieru 33, 974 06 Banská Bystrica
4. Zodpovedný projektant: Ing. Juraj Šveda, Stredoslovenská distribučná, a.s., Projekty, Františka Švantnera 9, 974 01 Banská Bystrica
5. Vlastníci nehnuteľností, na ktorých bude stavba realizovaná
6. Vlastníci susedných nehnuteľností a stavieb

Doručí sa:

7. Starosta obce Horné Hámre, Horné Hámre 45, 966 71 Horné Hámre
8. Obec Horné Hámre, Horné Hámre 45, 966 71 Horné Hámre
9. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
10. Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
11. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
12. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepný závod, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica
13. Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, Námestie Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Cyrila a Metoda 357/23, 965 01 Žiar nad Hronom
15. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, SNP 127, 965 01 Žiar nad Hronom
16. Okresný úrad Žarnovica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Bystrická ulica 53, 966 81 Žarnovica
17. Okresný úrad Žarnovica, Odbor krízového riadenia, Bystrická ulica 53, 966 81 Žarnovica

Na vedomie:

18. Stavebník: Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
19. Splnomocnený zástupca: Ing. Milan Miškár, Školská 25, 010 04 Žilina
20. Splnomocnený zástupca: Mgr. Tomáš Tuček, Mieru 33, 974 06 Banská Bystrica
21. Zodpovedný projektant: Ing. Juraj Šveda, Stredoslovenská distribučná, a.s., Projekty, Františka Švantnera 9, 974 01 Banská Bystrica

Toto rozhodnutie Obce Horné Hámre o povolení líniovej stavby: „17974 – Horné Hámre – Krstdiel – Rekonštrukcia NNS“ pod číslom spisu: OcU-300/2025 SP – 08/2025 zo dňa 11.11.2025 má zároveň povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: .....

Vyhlásené dňa: .....

.....
Pečiatka a podpis starostu obce, ktorý potvrdzuje vyššie uvedené údaje

Zvesené dňa: .....

.....
Pečiatka a podpis starostu obce, ktorý potvrdzuje vyššie uvedené údaje