Výpis z uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Horné Hámre č. 56/2025 zo dňa 10.12.2025

UZNESENIE č. 56/2025

Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch

a) berie na vedomie:

žiadosť Antona Mošku, bytom Sandrická 1093/52 , 966 81 Žarnovica o schválenie odpredaja časti pozemku, ktorý bude odčlenený z parcely E-KN 2083/2 vo vlastníctve obce Horné Hámre, vedeného na LV č. 1304 z dôvodu rozšírenia existujúceho pozemku vo vlastníctve žiadateľa na zriadenie zjazdu z komunikácie, ako prístup do záhrady k rodinnému domu.

b) schvaľuje:

Prebytočnosť majetku obce Horné Hámre, ktorý obec nepoužíva na plnenie svojich úloh, vedeného v KN ako:

- Časť parc. E-KN 2083/2 o výmere cca 20 m2, ktorá bude odčlenená GP.

Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Žarnovici, katastrálny odbor, na LV č. 1304 pre okres Žarnovica, obec Horné Hámre, k.ú Horné Hámre, pre vlastníka obec Horné Hámre v celosti.

c) schvaľuje:

Zámer na prevod majetku:

- Časť parc. E-KN 2083/2 o výmere cca 20 m2, ktorý bude odčlenený GP vypracovaný na náklady žiadateľa,
- Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Žarnovici, katastrálny odbor, na LV č. 1304 pre okres Žarnovica, obec Horné Hámre, k.ú Horné Hámre, pre vlastníka obec Horné Hámre v celosti.

Spôsob prevodu majetku uvedeného pod bodom c) tohto uznesenia a to podľa § 9a, ods.15, písmena f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v platnom znení, ako **prípad hodný osobitného zreteľa,** v prospech vlastníka priľahlých pozemkov, minimálne za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.

Osobitný zreteľ spočíva v prevode pozemku s malou výmerou a nízkou hodnotou, ktorý je priľahlým pozemkom k nehnuteľnostiam vo vlastníctve nadobúdateľa a nemožno objektívne predpokladať, že by tento pozemok mohla účelne nadobudnúť iná osoba, než tá, na ktorú sa má pozemok podľa schvaľovaného zámeru previesť.

Žiadateľ nie je osobou podľa § 9a) ods. 13 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v platnom znení.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, JUDr. Marek Majsniar, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský
Zdržal sa: 0
Proti: 0

Ing. Milan Mokrý
starosta obce

OBEC HORNÉ HÁMRE