ZÁVERY Z ROKOVANIA
Obecného zastupiteľstva v Horných Hámroch
zo dňa 10.12.2025

UZNESENIE č. 41/2025
Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch
a/ schvaľuje program zasadnutia
b/ volí overovateľov zápisnice v zložení: JUDr. Marek Majsniar, Rastislav Jágerský
c/ volí návrhovú komisiu v zložení: Ing. Michal Lipjansky, Mgr. Miroslav Oslanec, Ing. Anton Fusatý
d/ starosta obce určuje zapisovateľku: Helena Pittnerová

Prítomní: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, JUDr. Marek Majsniar, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský

Neprítomný: 0

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, JUDr. Marek Majsniar, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský
Zdržal sa: 0
Proti: 0
Ing. Milan Mokrý, starosta obce .....

UZNESENIE č. 42/2025
Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení č. 30-40/2025.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, JUDr. Marek Majsniar, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský
Zdržal sa: 0
Proti: 0
Ing. Milan Mokrý, starosta obce .....

UZNESENIE č. 43/2025
Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch berie na vedomie informáciu komisie o predložení majetkového priznania starostom obce.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, JUDr. Marek Majsniar, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský
Zdržal sa: 0
Proti: 0
Ing. Milan Mokrý, starosta obce .....

UZNESENIE č. 44/2025
Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch sa uznáša na VZN č. 2/2025 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, JUDr. Marek Majsniar, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský
Zdržal sa: 0
Proti: 0
Ing. Milan Mokrý, starosta obce .....

UZNESENIE č. 45/2025
Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch sa uznáša na VZN č. 3/2025 o podmienkach a výške úhrady za požičiavanie zdravotných a kompenzačných pomôcok

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, JUDr. Marek Majsniar, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský
Zdržal sa: 0
Proti: 0
Ing. Milan Mokrý, starosta obce .....

UZNESENIE č. 46/2025
Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch sa uznáša na VZN č. 4/2025 o miestnych daniach na kalendárny rok 2026

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, JUDr. Marek Majsniar, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský
Zdržal sa: 0
Proti: 0
Ing. Milan Mokrý, starosta obce .....

UZNESENIE č. 47/2025
Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch sa uznáša na VZN obce Horné Hámre č. 5/2025 o zrušení VZN obce Horné Hámre č. 5/2019 o správnych poplatkoch

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, JUDr. Marek Majsniar, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský
Zdržal sa: 0
Proti: 0
Ing. Milan Mokrý, starosta obce .....

UZNESENIE č. 48/2025
Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch sa uznáša na VZN č. 6/2025 o podmienkach určovania a vyberania poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2026

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, JUDr. Marek Majsniar, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský
Zdržal sa: 0
Proti: 0
Ing. Milan Mokrý, starosta obce .....

UZNESENIE č. 49/2025
Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch
A. berie na vedomie:
Stanovisko Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Banská Bystrica z preskúmania návrhu územného plánu obce Horné Hámre, zn. 19044/2025/17.1.1 zo dňa 19. 11. 2025 podľa § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení účinnom do 31.3.2024.

B. schvaľuje:
(1) Územný plán obce Horné Hámre
(2) Uznáša sa na Všeobecne záväznom nariadení č. 7/2025, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce Horné Hámre.

C. ukladá:
zabezpečiť uloženie schválenej územnoplánovacej dokumentácie na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Banská Bystrica, na Obecnom úrade v Horných Hámroch a na príslušnom stavebnom úrade.

Za uznesenie hlasovali: JUDr. Marek Majsniar, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský
Zdržal sa: Mgr. Miroslav Oslanec, Ing. Anton Fusatý
Proti: 0

Ing. Milan Mokrý, starosta obce .....

UZNESENIE č. 50/2025
Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch
a) berie na vedomie žiadosť ZŠ A. Kmeťa v Žarnovici o príspevok na CVČ ZŠ A. Kmeťa v Žarnovici pre školský rok 2025/2026 a Mesta Žarnovica na rok 2025
b) schvaľuje dotáciu obce Horné Hámre za obdobie od 01.09.2025 do 30.06.2026 na jedno dieťa pre: CVČ ZŠ A. Kmeťa v Žarnovici v sume 36,- €
c) schvaľuje dotáciu obce Horné Hámre za obdobie od 01.09.2025 do 30.06.2026 na jedno dieťa pre: Mesto Žarnovica v sume 36,- €

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, JUDr. Marek Majsniar, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský
Zdržal sa: 0
Proti: 0
Ing. Milan Mokrý, starosta obce .....

UZNESENIE č. 51/2025
Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch:

S c h v a ľ u j e :

A) Zriadenie spoločného stavebného úradu, týkajúceho sa preneseného výkonu štátnej správy na úseku:
a) územného plánovania a stavebného poriadku, v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov, účinného do 31.03.2025,
b) činností v zmysle zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,

B) Podpísanie „Zmluvy o spoločnom stavebnom úrade“ so sídlom v Žarnovici, štatutárnym orgánom obce a znenie Zmluvy o spoločnom stavebnom úrade.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, JUDr. Marek Majsniar, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský
Zdržal sa: 0
Proti: 0
Ing. Milan Mokrý, starosta obce .....

UZNESENIE č. 52/2025
Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2026.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, JUDr. Marek Majsniar, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský
Zdržal sa: 0
Proti: 0
Ing. Milan Mokrý, starosta obce .....

UZNESENIE č. 53/2025
Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch schvaľuje termíny zasadnutí na rok 2026 takto:
- 25.02.2026
- 22.04.2026
- 24.06.2026
- 30.09.2026
- 09.12.2026

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, JUDr. Marek Majsniar, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský
Zdržal sa: 0
Proti: 0
Ing. Milan Mokrý, starosta obce .....

UZNESENIE č. 54/2025
Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch
a) berie na vedomie žiadosť Peter Doubrava bytom Kamenárska 6, Nová Baňa o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na uloženie el. prípojky na parcelách C-KN 3768 a C-KN 4188 vo vlastníctve obce Horné Hámre na LV 2411
b) po zrealizovaní elektrickej prípojky ukladá žiadateľovi vykonať pozemkové úpravy tak, aby vznikol odvodňovací rigol mimo telesa cesty v jej súbehu, za podmienky vyhotovenia porealizačného geometrického plánu el. prípojky a všetky náklady ohľadom el. prípojky bude znášať žiadateľ.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, JUDr. Marek Majsniar, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský
Zdržal sa: 0
Proti: 0
Ing. Milan Mokrý, starosta obce .....

UZNESENIE č. 55/2025
Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch
a) berie na vedomie žiadosť Pavel Vician bytom Štúrova 787/12 Nová Baňa o súhlas s úpravou hranice medzi parcelami C-KN 4068 vo vlastníctve žiadateľa a 4085/2 vo vlastníctve obce na LV 2411
b) posúdi zámenu pozemkov po vyhotovení pracovnej verzie geometrického plánu
c) následne posúdi zámenu pozemkov

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, JUDr. Marek Majsniar, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský
Zdržal sa: 0
Proti: 0
Ing. Milan Mokrý, starosta obce .....

UZNESENIE č. 56/2025
Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch
a) berie na vedomie:

žiadosť Antona Mošku, bytom Sandrická 1093/52 , 966 81 Žarnovica o schválenie odpredaja časti pozemku, ktorý bude odčlenený z parcely E-KN 2083/2 vo vlastníctve obce Horné Hámre, vedeného na LV č. 1304 z dôvodu rozšírenia existujúceho pozemku vo vlastníctve žiadateľa na zriadenie zjazdu z komunikácie, ako prístup do záhrady k rodinnému domu.

b) schvaľuje:

Prebytočnosť majetku obce Horné Hámre, ktorý obec nepoužíva na plnenie svojich úloh, vedeného v KN ako:

- Časť parc. E-KN 2083/2 o výmere cca 20 m2, ktorá bude odčlenená GP.

Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Žarnovici, katastrálny odbor, na LV č. 1304 pre okres Žarnovica, obec Horné Hámre, k.ú Horné Hámre, pre vlastníka obec Horné Hámre v celosti.

c) schvaľuje:

Zámer na prevod majetku:
- Časť parc. E-KN 2083/2 o výmere cca 20 m2, ktorý bude odčlenený GP vypracovaný na náklady žiadateľa,
- Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Žarnovici, katastrálny odbor, na LV č. 1304 pre okres Žarnovica, obec Horné Hámre, k.ú Horné Hámre, pre vlastníka obec Horné Hámre v celosti.

Spôsob prevodu majetku uvedeného pod bodom c) tohto uznesenia a to podľa § 9a, ods.15, písmena f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v platnom znení, ako **prípad hodný osobitného zreteľa,** v prospech vlastníka priľahlých pozemkov, minimálne za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.

Osobitný zreteľ spočíva v prevode pozemku s malou výmerou a nízkou hodnotou, ktorý je priľahlým pozemkom k nehnuteľnostiam vo vlastníctve nadobúdateľa a nemožno objektívne predpokladať, že by tento pozemok mohla účelne nadobudnúť iná osoba, než tá, na ktorú sa má pozemok podľa schvaľovaného zámeru previesť.

Žiadateľ nie je osobou podľa § 9a) ods. 13 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v platnom znení.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, JUDr. Marek Majsniar, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský
Zdržal sa: 0
Proti: 0
Ing. Milan Mokrý, starosta obce .....

UZNESENIE č. 57/2025
Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch
a) berie na vedomie žiadosť FK Žarnovica s.r.o Námestie SNP 710/9 Žarnovica o prenájom umelej plochy
b) schvaľuje prenájom umelej plochy vo výške 25 € jednorazovo za vstup.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský
Zdržal sa: 0
Proti: JUDr. Marek Majsniar,
Ing. Milan Mokrý, starosta obce .....

UZNESENIE č. 58/2025

Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch

a) berie na vedomie žiadosť Slovak Parcel Service s.r.o Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji o prenájom pozemku E-KN 2083/2 na LV 1304 pre Balíkovo box
b) súhlasí s cenou prenájmu pozemku 12 €/rok, ale s umiestnením Balíkovo boxu na inej parcele v obci Horné Hámre.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský
Zdržal sa: 0
Proti: JUDr. Marek Majsniar,
Ing. Milan Mokrý, starosta obce .....

UZNESENIE č. 59/2025

Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch **schvaľuje**

a) členstvo obce Horné Hámre v **Združení obcí mikroregiónu Nová Baňa a okolie**
b) Zmluvu o založení **Združenia obcí mikroregiónu Nová Baňa a okolie**

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, JUDr. Marek Majsniar, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský
Zdržal sa: 0
Proti: 0
Ing. Milan Mokrý, starosta obce .....

UZNESENIE č. 60/2025

Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Štatútu danej obce

schvaľuje

a)
prijatie Municipálneho úveru-Univerzál (ďalej len „**úver**“) vo výške**: 80 000 eur** (navýšenie sumy úveru) existujúca výška úveru: 80 000 eur
celková výška úveru po navýšení: 160 000 eur

poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s. so sídlom Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31575951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve na účely zabezpečenia financovania **kapitálových a bežných výdavkov**.

b)
že v prípade ak bude na základe každoročného prehodnotenia výšky úveru bankou jeho výška znížená tak, že obec vyčerpala ku dňu vykonaného prehodnotenia výšky poskytnutého úveru väčší objem finančných prostriedkov ako je bankou novostanovená výška úveru, obec je oprávnená uhradiť rozdiel medzi pôvodnou a novou výškou úveru najneskôr do 30.05. daného kalendárneho roka. V prípade, ak obec neuhradí rozdiel medzi pôvodnou a novou výškou úveru, obecné zastupiteľstvo schvaľuje, že vo

výške tohto rozdielu bude úver zmenený na **termínovaný úver,** a to za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, JUDr. Marek Majsniar, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský
Zdržal sa: 0
Proti: 0
Ing. Milan Mokrý, starosta obce .....