ZÁPIS
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Horných Hámroch
konaného dňa 29.10.2025

Prítomní poslanci: podľa prezenčnej listiny

Na začiatku rokovania OZ prítomní: 5 poslanci

Neprítomný a ospravedlnený: 0

Prítomní občania: podľa prezenčnej listiny

Na začiatku rokovania OZ súhlasilo s nasledovným programom:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva.
2. Voľba overovateľov zápisnice, návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a schválenie programu.
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Správa o kontrolnej činnosti HKO
5. Komisia na ochranu verejného záujmu.
6. Návrh rozpočtu obce Horné Hámre na roky 2026-2028
   stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu na rok 2026
7. Prevod nehnuteľností a nakladanie s majetkom obce :
   a) žiadosť Jozef Bartoš bytom Župkov 118 o odkúpenie unimobunky nachádzajúcej sa vedľa šatní TJ Klas Horné Hámre
   b) žiadosť Pavel Barbora bytom Horné Hámre 464 o odkúpenie unimobunky nachádzajúcej sa vedľa šatní TJ Klas Horné Hámre
   c) žiadosť František Adamec bytom Horné Hámre 485 o odkúpenie časti pozemku C-KN 2980 o výmere 7 m^2 vedený na LV 2411, z dôvodu prístupu/vjazdu na pozemok k RD s.č. 485 vo vlastníctve žiadateľa
   d) žiadosť Peter Doubrava bytom Kamenárska 6, Nová Baňa o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na uloženie el. prípojky na parcelách C-KN 3768 a C-KN 4188 vo vlastníctve obce Horné Hámre na LV 2411
   e) žiadosť Pavel Vician bytom Štúrova 787/12 Nová Baňa o súhlas s úpravou hranice medzi parcelami C-KN 4068 vo vlastníctve žiadateľa a 4085/2 vo vlastníctve obce na LV 2411
   f) žiadosť obyvateľov miestnej časti Pukovci a Vodnákovci o opravu MK do Pukov a Vodnákov a prečistenie odvodňovacích jarkov
   g) Petícia občanov za obnovenie prístupovej cesty parcela C-KN 4235 a petícia za zrušenie časti prístupovej cesty parcela C-KN 4188 /námietky voči výstavbe komunikácie Ing. Peter Herko bytom Mieru 11 Nová Baňa/.
8. Rôzne.
9. Interpelácie poslancov.
10. Interpelácie občanov.
11. Diskusia.
12. Záver

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva /ďalej OZ/ otvoril a viedol starosta obce Ing. Milan Mokrý. Privítal prítomných poslancov, hlavného kontrolóra obce a ostatných prítomných na rokovaní. Oboznámil ich s navrhnutým programom rokovania. Starosta konštatoval, že na rokovaní OZ z celkového počtu poslancov 5 sú prítomní 5 poslanci. Starosta obce konštatoval, že rokovanie OZ je uznášaniaschopné.

2. Voľba overovateľov zápisnice, návrhovej, komisie, určenie zapisovateľa a schválenie programu.

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a zvolení: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec
Členovia návrhovej komisie: Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský, JUDr. Marek Majsniar

UZNESENIE č. 30/2025

Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch
a/ schvaľuje program zasadnutia
b/ volí overovateľov zápisnice v zložení: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec
c/ volí návrhovú komisiu v zložení: Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský, JUDr. Marek Majsniar
d/ starosta obce určuje zapisovateľku: Helena Pittnerová

Prítomní: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, JUDr. Marek Majsniar, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský

Neprítomný: 0

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, JUDr. Marek Majsniar, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský
Zdržal sa: 0
Proti: 0

3. Kontrola plnenia uznesení.

Starosta obce prítomných oboznámil s plnením uznesení č. 28-29/2025, ktoré sú priebežne plnené.

UZNESENIE č. 31/2025

Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení č. 28 – 29/2025.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, JUDr. Marek Majsniar, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský
Zdržal sa: 0
Proti: 0

4. Správa o kontrolnej činnosti HKO

Starosta v tomto bode programu odovzdal slovo p. kontrolórovi obce Horné Hámre, aby prítomným podal správu o kontrolnej činnosti HKO. Kontrola sa týkala stavu pohľadávok za rok 2024 a z hľadiska vecných súvislostí aj obdobie predchádzajúce a nasledujúce. Kontrolou evidencie pohľadávok neboli zistené nedostatky spočívajúce v jej vedení. Vymáhanie pohľadávok sa realizuje v súlade s platnou právnou úpravou a so zreteľom na povinnosť chrániť majetok obce. Cieľom kontroly bolo zistiť stav a nakladanie s jednotlivými pohľadávkami obce v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov obce.

UZNESENIE č. 32/2025

Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Horné Hámre.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, JUDr. Marek Majsniar, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský
Zdržal sa: 0
Proti: 0

5. Komisia na ochranu verejného záujmu.

Vypustený bod z programu rokovania OZ, presunutý na ďalšie rokovanie OZ, z dôvodu neprítomnosti všetkých členov komisie.

6. Návrh rozpočtu obce Horné Hámre na roky 2026-2028
stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu na rok 2026

V návrhu rozpočtu obce Horné Hámre sú kapitoly rozpočtu a to bežné príjmy, kapitálové príjmy, čerpanie bežných výdavkov, kapitálových výdavkov a ich úprava. Starosta obce následne odovzdal slovo kontrolórovi, ktorý vypracoval stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Horné Hámre na rok 2026. Pri spracovaní stanoviska boli ako východiskové údaje použité podklady a údaje o plnení rozpočtov za roky 2023 a 2024, schválený rozpočet na rok 2025, očakávaná skutočnosť roku 2025, predložený návrh rozpočtu na rok 2026 a na roky 2027 a 2028 v členení podľa funkčnej a ekonomickej klasifikácie - tabuľkové spracovanie, dôvodová správa k návrhu rozpočtu na rok 2026 a návrh na uznesenie. Na základe preskúmania jednotlivých častí Návrhu rozpočtu Obce Horné Hámre na roky 2026, 2027 a 2028 odporúčam Obecnému zastupiteľstvu v Horných Hámroch predložený Návrh rozpočtu Obce Horné Hámre na rok 2026 schváliť a návrh viacročného rozpočtu na roky 2027 a 2028 zobrať na vedomie.

UZNESENIE č. 33/2025

Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch
a/ schvaľuje rozpočet obce na rok 2026 podľa predloženého návrhu
b/ berie na vedomie návrh rozpočtu na rok 2027-2028
c/ berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce k predloženému návrhu rozpočtu obce

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, JUDr. Marek Majsniar, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský
Zdržal sa: 0
Proti: 0

7. Prevod nehnuteľností a nakladanie s majetkom obce :

a) žiadosť Jozef Bartoš bytom Župkov 118 o odkúpenie unimobunky nachádzajúcej sa vedľa šatní TJ Klas Horné Hámre

Starosta v tomto bode programu prítomných oboznámil so žiadosťou Jozefa Bartoša bytom Župkov 118 o odkúpenie unimobunky nachádzajúcej sa vedľa šatní TJ Klas Horné Hámre

b) žiadosť Pavel Barbora bytom Horné Hámre 464 o odkúpenie unimobunky nachádzajúcej sa vedľa šatní TJ Klas Horné Hámre

Obdobná žiadosť bola doručená aj od Pavla Barboru bytom Horné Hámre 464, ktorý tiež požiadal o odkúpenie unimobunky nachádzajúcej sa vedľa šatní TJ Klas Horné Hámre. Starosta uviedol, že bunka je v takom stave ako je, uvažoval som o jej použití na prezliekanie, ale rozhodnite vy.

Ing. Anton Fusatý – či je lepšie ju opraviť, alebo kúpiť novú.
Ing. Michal Lipjansky – ja som za ponukové konanie, nech dajú cenové ponuky.
Mgr. Miroslav Oslanec – nech dajú neformálne ponuky
Ing. Marián Láslo – a rozhodne sa na výhodnejšia ponuka na najbližšom OZ
Ing. Anton Fusatý – predať
JUDr. Marek Majsniar - predať

UZNESENIE č. 34/2025
Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch:
a/ **Berie na vedomie** : dve žiadosti žiadateľov o kúpu unimobunky doručené na Ocú v Horných Hámroch

b/ S **c h v a ľ u j e:**
1. predaj hnuteľného majetku obce – unimobunky
Cena ponúkanej unimobunky je vo výške 500 € v celku.
Kritériom na vyhodnotenie ponúk je najvyššia ponúknutá cena za uvedený majetok. V prípade rovnakých ponúk rozhodne o kupujúcom komisia pre posudzovanie ponúk – OcZ v Horných Hámroch a to losovaním.
2. Vymenováva komisiu pre vyhodnotenie ponúk v zložení:
Všetci poslanci obecného zastupiteľstva v Horných Hámroch.
Vyhlásenie ponukového konania tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto uznesenia

Obec Horné Hámre zverejňuje:
predaj hnuteľného majetku obce - unimobunky:
1) Označenie ponúkaného majetku: Unimobunka
2) Cena stanovená OcZ v Horných Hámroch bola určená ako cena minimálna a to vo výške 500 €.
3) Záujemca o uvedený majetok do ponukového konania predloží cenovú ponuku, ktorá

musí obsahovať:
- údaje navrhovateľa meno, priezvisko, adresu trvalého pobytu, bankové spojenie, IBAN
- výšku ponúkanej ceny za unimobunku
- súhlas so spracovaním osobných údajov (Nariadenie GDPR)
- čestné vyhlásenie že v čase podania návrhu - žiadosti o kúpu nemá záujemca po lehote splatnosti žiadne záväzky voči obci Horné Hámre

4) Lehota na podávanie ponúk je do: 27.11.2025 do 15,00 hod. do podateľne OcÚ v Horných Hámroch, resp. poštou.

Ponuky sa podávajú v zalepenej obálke s označením - NEOTVÁRAŤ – ponukové konanie.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, JUDr. Marek Majsniar, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský
Zdržal sa: 0
Proti: 0

c) žiadosť František Adamec bytom Horné Hámre 485 o odkúpenie časti pozemku C-KN 2980 o výmere 7 m^2 vedený na LV 2411, z dôvodu prístupu/vjazdu na pozemok k RD s.č. 485 vo vlastníctve žiadateľa

Starosta prítomných oboznámil so žiadosťou Františka Adamca bytom Horné Hámre 485 o odkúpenie časti pozemku C-KN 2980 o výmere 7 m^2 vedený na LV 2411, z dôvodu prístupu/vjazdu na pozemok k RD s.č. 485 vo vlastníctve žiadateľa. Po preštudovaní žiadosti sa poslanci OZ rozhodli, že pôjdu na miestne zisťovanie a následne o žiadosti rozhodnú.

UZNESENIE č. 35/2025
Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch
a) berie na vedomie žiadosť Františka Adamca, bytom Horné Hámre 485, 966 71 o schválenie odpredaja časti pozemku, ktorý bude odčlenený z parcely C-KN 2980 vo vlastníctve obce Horné Hámre, z dôvodu vstupu na nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa
b) rozhodne v danej veci po miestnom zisťovaní

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, JUDr. Marek Majsniar, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský
Zdržal sa: 0
Proti: 0

d) žiadosť Peter Doubrava bytom Kamenárska 6, Nová Baňa o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na uloženie el. prípojky na parcelách C-KN 3768 a C-KN 4188 vo vlastníctve obce Horné Hámre na LV 2411

Starosta v tomto bode programu oboznámil prítomných so žiadosťou Petra Doubravu bytom Kamenárska 6, Nová Baňa o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na uloženie el. prípojky na parcelách C-KN 3768 a C-KN 4188 vo vlastníctve obce Horné Hámre na LV 2411. Keďže sa jedná o el. prípojku vedenú obecnou parcelou, dohodli sa poslanci OZ, že rozhodnú v danej veci po miestnom zisťovaní.

UZNESENIE č. 36/2025
Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch
a) berie na vedomie žiadosť Peter Doubrava bytom Kamenárska 6, Nová Baňa o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na uloženie el. prípojky na parcelách C-KN 3768 a C-KN 4188 vo vlastníctve obce Horné Hámre na LV 2411
b) rozhodne v danej veci po miestnom zisťovaní

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, JUDr. Marek Majsniar, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský
Zdržal sa: 0
Proti: 0

e) žiadosť Pavel Vician bytom Štúrova 787/12 Nová Baňa o súhlas s úpravou hranice medzi parcelami C-KN 4068 vo vlastníctve žiadateľa a 4085/2 vo vlastníctve obce na LV 2411

Ďalšou žiadosťou, ktorou starosta prítomných oboznámil bola žiadosť Pavla Viciana bytom Štúrova 787/12 Nová Baňa o súhlas s úpravou hranice medzi parcelami C-KN 4068 vo vlastníctve žiadateľa a 4085/2 vo vlastníctve obce na LV 2411. Aj v tomto bode programu sa poslanci OZ rozhodli, že pôjdu na miestne zisťovanie a následne rozhodnú.

UZNESENIE č. 37/2025
Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch
a) berie na vedomie žiadosť Pavel Vician bytom Štúrova 787/12 Nová Baňa o súhlas s úpravou hranice medzi parcelami C-KN 4068 vo vlastníctve žiadateľa a 4085/2 vo vlastníctve obce na LV 2411
b) rozhodne v danej veci po miestnom zisťovaní

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, JUDr. Marek Majsniar, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský
Zdržal sa: 0
Proti: 0

f) žiadosť obyvateľov miestnej časti Pukovci a Vodnákovci o opravu MK do Pukov a Vodnákov a prečistenie odvodňovacích jarkov

Starosta prítomných informoval o žiadosti obyvateľov miestnej časti Pukovci a Vodnákovci o opravu MK do Pukov a Vodnákov a prečistenie odvodňovacích jarkov. V žiadosti je uvedené, že cesta je vo veľmi zlom stave-nachádzajú sa na nej hlboké výtlky, povrch je nerovný a stred vozovky je vyvýšený, čo spôsobuje, že nízke vozidlá môžu zachytiť spodok auta, čím dochádza k ich poškodeniu. Voda sa hromadí popri ceste, keďže odvodňovacie priekopy sú upchaté a neplnia svoju funkciu. Situáciu ešte viac zhoršila premávka ťažkých nákladných vozidiel, ktoré cestu výrazne poškodili a prispeli k jej súčasnému havarijnému stavu. Starosta uviedol, že na budúci rok budeme žiadať na cestu dotáciu. S námestníkom lesou som si prešiel úseky ťažby v akom stave sú MK, a aby prispeli z mimoriadneho fondu lesov.

Ing. Michal Lipjansky – zvolať občanov a vysvetliť im inštrukcie, ako sa majú starať o cestu.

UZNESENIE č. 38/2025
Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch
a) berie na vedomie žiadosť obyvateľov miestnej časti Pukovci a Vodnákovci o opravu MK do Pukov a Vodnákov a prečistenie odvodňovacích jarkov
b) zorganizuje stretnutie s obyvateľmi miestnych častí Pukovci a Vodnákovci

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, JUDr. Marek Majsniar, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský
Zdržal sa: 0
Proti: 0

g) Petícia občanov za obnovenie prístupovej cesty parcela C-KN 4235 a petícia za zrušenie časti prístupovej cesty parcela C-KN 4188 /námietky voči výstavbe komunikácie Ing. Peter Herko bytom Mieru 11 Nová Baňa/.

Starosta prítomných oboznámil s Petíciou občanov za obnovenie prístupovej cesty parcela C-KN 4235 a petícia za zrušenie časti prístupovej cesty parcela C-KN 4188 /námietky voči výstavbe komunikácie Ing. Peter Herko bytom Mieru 11 Nová Baňa/. Účelom jej obnovenia je sprístupniť bez obchádzania časti terajšej cesty p. č. 4188 ako aj prechodom dvorovej časti pred RD č. 232. Finančne na obnovení prístupovej cesty sa bude podieľať rodina Pavlíková.

Jozef Pavlík – najlepšie by bolo priamo pokračovať rovno hore na ceste, urobíme aj odvodnenie
Starosta – navrhoval by som privolať odborníka k tomuto riešeniu.

UZNESENIE č. 39/2025
Obecné zastupiteľstvo v Horných
a) berie na vedomie petíciu občanov za obnovenie prístupovej cesty parcela C-KN 4235 a petíciu za zrušenie časti prístupovej cesty parcela C-KN 4188 /námietky voči výstavbe komunikácie Ing. Peter Herko bytom Mieru 11 Nová Baňa/.
b) súhlasí s obnovením cesty parcely C-KN 4235

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, JUDr. Marek Majsniar, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský
Zdržal sa: 0
Proti: 0

8. Rôzne.

Starosta prítomných informoval o zriadení Centra integrovanej sociálno-zdravotnej starostlivosti v Novej Bani. Súčasťou projektu CIZS je od 01.09.2025 posudková činnosť, ktorú má v kompetencii ÚPSVaR, už to nie je pod obcou. CIZS bude zabezpečovať služby pre klientov, ktorí budú potrebovať sociálnu službu. Najdôležitejšie je prijať členstvo v tejto organizácii. Obce sa dohodli, že do tohto projektu pôjdu. Hradené je to z EÚ fondu, aj opatrovateľky. Koordinátorkou je p. Jana Angletová bývalá starostka Ostrého Grúňa, ktorá je zdravotnou sestrou. Toto poskytovanie sociálnej služby ocenia aj klienti, aj rodina.

UZNESENIE č. 40/2025
Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch **schvaľuje** členstvo obce Horné Hámre v Združení mikroregiónu Nová Baňa pre činnosť samostatnej organizačnej jednotky združenia – Centra integrovanej sociálno-zdravotnej starostlivosti v Novej Bani.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, JUDr. Marek Majsniar, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský
Zdržal sa: 0
Proti: 0

9. Interpelácie poslancov.
Ing. Michal Lipjansky – plánujeme výročie obce v lete v júni, okrem toho ples, hodovú zábavu, vianočné trhy bez futbalu, navrhujem sa stretnúť.

10. Interpelácie občanov.
Neboli

11. Diskusia.
Do diskusie neboli žiadne otázky, návrhy ani pripomienky.

12. Záver
Na záver zasadnutia obecného zastupiteľstva starosta všetkým poďakoval za účasť a ukončil rokovanie OZ.

Zápisnica po prečítaní schválená a podpísaná.

Ing. Milan Mokrý, starosta obce .....

Mgr. Miroslav Oslanec, overovateľ .....

Ing. Anton Fusatý, overovateľ .....

Zapisovateľka:

Helena Pittnerová .....

V Horných Hámroch, dňa 29.10.2025