ZÁPIS
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Horných Hámroch
konaného dňa 26.02.2025

Prítomní poslanci: podľa prezenčnej listiny

Na začiatku rokovania OZ prítomní: 5 poslanci

Neprítomný a ospravedlnený: 0

Prítomní občania: podľa prezenčnej listiny

Na začiatku rokovania OZ súhlasilo s nasledovným programom:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa, návrhovej komisie a schválenie programu.
3. Kontrola plnenia uznesení 60-81/2024 a 1-2/2025
4. Správa o výsledku kontroly 1/2025 a správa o činnosti hlavného kontrolóra obce Horné Hámre za rok 2024.
5. Prevod nehnuteľností a nakladanie s majetkom obce :
   a) žiadosť Mária Pavlíková Horné Hámre Kostivrch 232 o zámenu pozemkov k usporiadaniu časti miestnej komunikácie C-KN č. 4188 vo vlastníctve obce LV 2411.
   b) žiadosť Mgr. Július Remenár Ostrý Grúň 54 o súhlas obecného zastupiteľstva s rekonštrukciou mosta nachádzajúceho sa medzi obecnými komunikáciami parcela C-KN 2704/1 a C-KN 2742, ktoré sú vo vlastníctve obce Horné Hámre na LV 2411
   c) žiadosť Stredoslovenská distribučná a.s. pri Rajčianke 2927/8 Žilina /Trigea Ing. Igor Tršo Žiar nad Hronom/ o doplnenie uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na parcele E-KN 2080/3 /C-KN 185/1/ vo vlastníctve obce Horné Hámre na LV 1304
   d) žiadosť Dalibor Herko a manželka Ľudovíta Štúra 34, Žarnovica o povolenie umiestniť betónový stĺp NN elektrického vedenia na hranicu prístupovej cesty a pozemok žiadateľa na verejne prístupné miesto.
6. Rôzne
7. Interpelácie poslancov
8. Interpelácie občanov
9. Diskusia
10. Záver

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva /ďalej OZ/ otvoril a viedol starosta obce Ing. Milan Mokrý. Privítal prítomných poslancov, hlavného kontrolóra obce a ostatných prítomných na rokovaní. Oboznámil ich s navrhnutým programom rokovania. Starosta konštatoval, že na rokovaní OZ z celkového počtu poslancov 5 je prítomných 5 poslancov. Starosta obce konštatoval, že rokovanie OZ je uznášaniaschopné.

2. Voľba overovateľov zápisnice, návrhovej, komisie, určenie zapisovateľa a schválenie programu.

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a zvolení: Ing. Michal Lipjansky, Ing. Anton Fusatý Rastislav Jágerský

Členovia návrhovej komisie: JUDr. Marek Majsniar, Rastislav Jágerský, Mgr. Miroslav Oslanec

UZNESENIE č. 3/2025
Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch
a) schvaľuje program zasadnutia
b) volí overovateľov zápisnice v zložení: Ing. Michal Lipjansky, Ing. Anton Fusatý
c) volí návrhovú komisiu v zložení: JUDr. Marek Majsniar, Rastislav Jágerský, Mgr. Miroslav Oslanec
d) starosta obce určuje zapisovateľku: Helena Pittnerová

Prítomní: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský JUDr. Marek Majsniar

Neprítomný: 0

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský, JUDr. Marek Majsniar
Zdržal sa: 0
Proti: 0

3.Kontrola plnenia uznesení 60-81/2024 a 1-2/2025
Starosta obce prítomných oboznámil s plnením uznesení č. 60-81/2024 a 1-2/2025, ktoré sú priebežne plnené.

UZNESENIE č. 4/2025
Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení č. 60-81/2024 a uznesení 1-2/2025

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský, JUDr. Marek Majsniar
Zdržal sa: 0
Proti: 0

5.Prevod nehnuteľností a nakladanie s majetkom obce :
a) žiadosť Mária Pavlíková Horné Hámre Kostivrch 232 o zámenu pozemkov k usporiadaniu časti miestnej komunikácie C-KN č. 4188 vo vlastníctve obce LV 2411.

Starosta v tomto bode programu prítomných oboznámil so žiadosťou Márie Pavlíkovej Horné Hámre Kostivrch 232 o zámenu pozemkov k usporiadaniu časti miestnej komunikácie C-KN č. 4188 vo vlastníctve obce LV 2411. Následne odovzdal slovo prítomnému p. Pavlíkovi.
p. Pavlík – v jednom úseku je cesta úzka a nákladné autá nám chodia popod strechu a poškodzujú nám dom.
Starosta – do akého profilu by ste chceli ísť a či ste sa rozprávali aj so susediacimi vlastníkmi pozemkov?
p. Pavlík – to by išlo len cez naše pozemky, bol by tam aj jarok odvodňovací.
Starosta – na konci je Ján Horný, nebude mu to vadiť, alebo obmedzovať?
p. Pavlík – napojí sa to pod ním
p. kontrolór – pre nás na teraz bude potrebný znalecký posudok a geometrický plán.
Ing. Anton Fusatý - p. Tatarkovičová by vedela vypracovať znalecký posudok.

UZNESENIE č. 5/2025
Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch
a) berie na vedomie žiadosť Márie Pavlíkovej, bytom Horné Hámre č. 232, Kostivrch, o zámenu pozemkov k usporiadaniu časti miestnej komunikácie tak ako je dané v žiadosti, podanej na OcÚ Horné Hámre dňa 27.01.2025.
b) súhlasí s návrhom na zámenu pozemkov a žiada o vypracovanie a predloženie Geometrického plánu k navrhovaným zamieňaným pozemkov spolu, so znaleckým posudkom o určení všeobecnej hodnoty zamieňaných pozemkov.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský, JUDr. Marek Majsniar
Zdržal sa: 0
Proti: 0

4.Správa o výsledku kontroly 1/2025 a správa o činnosti hlavného kontrolóra obce Horné Hámre za rok 2024.
Hlavný kontrolór obce vykonal kontrolu prevodov vlastníctva majetku obce Horné Hámre, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur. Kontrolou bolo zistené, že Obec Horné Hámre v roku 2024 nepreviedla zo svojho vlastníctva žiadny nehnuteľný majetok, ktorého všeobecná hodnota majetku presiahla sumu 20 000 eur. Kontrolou finančných výkazov a účtovníctva, ako aj uznesení OcZ v Horných Hámroch obce neboli zistené žiadne nedostatky. V súlade s plánom práce hlavného kontrolóra na prvý polrok 2024 boli vykonané kontroly predovšetkým na dodržiavanie ustanovení zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite, dokladovej preukaznosti, účelnosti a hospodárnosti pri nakladaní s finančnými prostriedkami obce Horné Hámre a majetkom obce.
Celkovo bolo vykonaných 7 kontrol, vrátane odborného stanoviska k záverečnému účtu obce Horné Hámre. Ďalej boli vykonané tie činnosti, ktoré vyplývajú zo zákona SNR č.369/1990 Zb. a súvisiacich predpisov v oblasti samosprávy (odborné stanoviská k návrhom rozpočtu a záverečného účtu, prijatiu návratných zdrojov financovania, atď.).

UZNESENIE č. 6/2025
Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch berie na vedomie Správu o výsledku z kontroly 1/2025 a správu o činnosti hlavného kontrolóra obce Horné Hámre za rok 2024

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský, JUDr. Marek Majsniar
Zdržal sa: 0
Proti: 0

b) žiadosť Mgr. Július Remenár Ostrý Grúň 54 o súhlas obecného zastupiteľstva s rekonštrukciou mosta nachádzajúceho sa medzi obecnými komunikáciami parcela C-KN 2704/1 a C-KN 2742, ktoré sú vo vlastníctve obce Horné Hámre na LV 2411

Starosta prítomných informoval o podanej žiadosť Mgr. Júliusa Remenára bytom Ostrý Grúň 54 o súhlas obecného zastupiteľstva s rekonštrukciou mosta nachádzajúceho sa medzi obecnými komunikáciami parcela C-KN 2704/1 a C-KN 2742, ktoré sú vo vlastníctve obce Horné Hámre na LV 2411. Požiadali sme o vyjadrenie Slovenský vodohospodársky podnik,

ktorý sa vyjadril, požiadali sme o stanovisko Okresný úrad odbor starostlivosti o ŽP a ešte sa má vyjadriť Slovenský pozemkový fond.

UZNESENIE č. 7/2025

Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch

a) berie na vedomie žiadosť Mgr. Júliusa Remenára Ostrý Grúň 54 o súhlas obecného zastupiteľstva s rekonštrukciou mosta nachádzajúceho sa medzi obecnými komunikáciami parcela C-KN 2704/1 a C-KN 2742, ktoré sú vo vlastníctve obce Horné Hámre na LV 2411
b) súhlasí s rekonštrukciou mosta na náklady žiadateľa nachádzajúceho sa medzi obecnými komunikáciami parcela C-KN 2704/1 a C-KN 2742, ktoré sú vo vlastníctve obce Horné Hámre na LV 2411

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský, JUDr. Marek Majsniar
Zdržal sa: 0
Proti: 0

c) žiadosť Stredoslovenská distribučná a.s. pri Rajčianke 2927/8 Žilina /Trigea Ing. Igor Tršo Žiar nad Hronom/ o doplnenie uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na parcele E-KN 2080/3 /C-KN 185/1/ vo vlastníctve obce Horné Hámre na LV 1304

Starosta prítomných informoval o žiadosti Stredoslovenskej distribučnej a.s. pri Rajčianke 2927/8 Žilina /Trigea Ing. Igor Tršo Žiar nad Hronom/ o doplnenie uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na parcele E-KN 2080/3 /C-KN 185/1/ vo vlastníctve obce Horné Hámre na LV 1304. Z dôvodu, že zemné práce el. prípojky zasiahnu aj ďalší pozemok, ktorý sa v uzavretej zmluve o zriadení vecného bremena nenachádza, preto je potrebné uzatvoriť ďalšiu zmluvu na predmetný pozemok.

UZNESENIE č. 8/2025

Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch

a) berie na vedomie žiadosť Stredoslovenskej distribučnej a.s. pri Rajčianke 2927/8 Žilina /Trigea Ing. Igor Tršo Žiar nad Hronom/ o doplnenie uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na parcele E-KN 2080/3 /C-KN 185/1/ vo vlastníctve obce Horné Hámre na LV 1304
b) súhlasí s doplnením a uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na parcele E-KN 2080/3 /C-KN 185/1/ vo vlastníctve obce Horné Hámre na LV 1304 za podmienky trasovania vedenia hranicou pozemku cesty.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský, JUDr. Marek Majsniar
Zdržal sa: 0
Proti: 0

d) žiadosť Dalibor Herko a manželka Ľudovíta Štúra 34, Žarnovica o povolenie umiestniť betónový stĺp NN elektrického vedenia na hranicu prístupovej cesty a pozemok žiadateľa na verejne prístupné miesto.

Starosta prítomných informoval o žiadosti Dalibora Herka a manželky bytom Ľudovíta Štúra 34, Žarnovica o povolenie umiestniť betónový stĺp NN elektrického vedenia na hranicu prístupovej cesty a pozemok žiadateľa na verejne prístupné miesto. V tesnej blízkosti domu s.č. 227 na dvore parcely C-KN 930/2 sa nachádza betónový stĺp, ktorý je v zlom technickom stave. Tento stĺp chce žiadateľ vymeniť za nový betónový, keďže momentálne je starý stĺp umiestnený na dvore s ohľadom do budúcna by bolo lepšie umiestniť ho na hranicu pozemku a prístupovej cesty na verejne prístupné miesto.

UZNESENIE č. 9/2025
Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch
a) berie na vedomie žiadosť Dalibora Herka a manželky bytom Ľudovíta Štúra 34, Žarnovica o povolenie umiestniť betónový stĺp NN elektrického vedenia na hranicu prístupovej cesty a pozemok žiadateľa na verejne prístupné miesto.
b) súhlasí s povolením umiestnenia betónového stĺpu NN elektrického vedenia na hranicu prístupovej cesty a pozemok žiadateľa na verejne prístupné miesto s tým, že uvedené bude realizované na náklady žiadateľa.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský, JUDr. Marek Majsniar
Zdržal sa: 0
Proti: 0

6.Rôzne
Petícia za úpravu a redukciu rozvojovej plochy v časti Kajlovka – Prostrednovci, rešpektovanie odporúčaní Štátnej ochrany prírody SR, Ministerstva ŽP SR ohľadom danej oblasti.

Požiadali sme Okresný úrad, odbor opravných prostriedkov Banská Bystrica o prehodnotenie pripomienok a požiadam p. Copláka o vysvetlenie vyhodnotenia.

Ing. Anton Fusatý – nepáči sa mi, že sme neboli prizvaní k spracovaniu územného plánu, s niektorými zakresleniami nesúhlasím.
Starosta – ako sa vy k tomu staviate, k tomu sa vyjadrili aj verejné orgány, p. Coplák sa k regulatívam vyjadril.
Ing. Michal Lipjansky - ak chceme s územným plánom niečo spraviť, tak sa stretnime k ÚP.
Starosta – schválením ÚP môžete zriadiť komisiu, ktorá sa bude zaoberať ďalším procesom, ÚP je základná jednotka.

UZNESENIE č. 10/2025
Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch berie na vedomie Petíciu za úpravu a redukciu rozvojovej plochy v časti Kajlovka – Prostrednovci, rešpektovanie odporúčaní Štátnej ochrany prírody SR, Ministerstva ŽP SR ohľadom danej oblasti.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Mgr. Miroslav Oslanec, Ing. Michal Lipjansky, Rastislav Jágerský, JUDr. Marek Majsniar
Zdržal sa: 0
Proti: 0

7.Interpelácie poslancov

Ing. Michal Lipjansky – dali by sa dať na stránku obce k stavebnému zákonu nejaké informácie?
Starosta – zabezpečíme
Ing. Michal Lipjansky – čo sa týka prekrytia zastávok, čakáme na financie?
Starosta – chcem to riešiť, zatiaľ nemáme financie, ak budeme mať, budem to riešiť.
Rastislav Jágerský – z 2% daní či prišli finančné prostriedky?
Starosta – ešte zatiaľ neprišli FP, boli mi prisľúbené.
Rastislav Jágerský – pri vstupe do MŠ svetlo namontovať fotobunku, p. riaditeľka by chcela zvýšiť školné od budúceho školského roka.
Mgr. Miroslav Oslanec – bolo by treba doplniť na stránku obce, kde majú ľudia dávať odpad do zberných nádob.
Starosta – je to výlučne rozhodnutie spoločnosti Envi-pak, chcú šetriť. Jednoznačne sklo zbierať zo zberných miest. Envi-pak rozhodol, obec nemohla do toho vstúpiť. Doplniť kontajnery na sklo musíme na Brode, v Žarnovickej Hute. Na Brode buď pri p. Oslancovi, alebo pri Semenolese, alebo pri p. Marekovej. V Žarnovickej Hute v ulici pri Pube u Raka v našom katastri, čiste len kontajnery na sklo. Ostatné zložky sa budú zbierať vo vreci, všetky spolu, kovy, plasty a tetrapaky.

8.Interpelácie občanov

Neboli

9.Diskusia

Do diskusie neboli žiadne otázky, návrhy ani pripomienky.

10.Záver

Na záver zasadnutia obecného zastupiteľstva starosta všetkým poďakoval za účasť a ukončil rokovanie OZ.

Zápisnica po prečítaní schválená a podpísaná.

Ing. Milan Mokrý, starosta obce .....

Ing. Michal Lipjansky, overovateľ .....

Ing. Anton Fusatý, overovateľ .....

Zapisovateľka:

Helena Pittnerová .....

V Horných Hámroch, dňa 26.02.2025