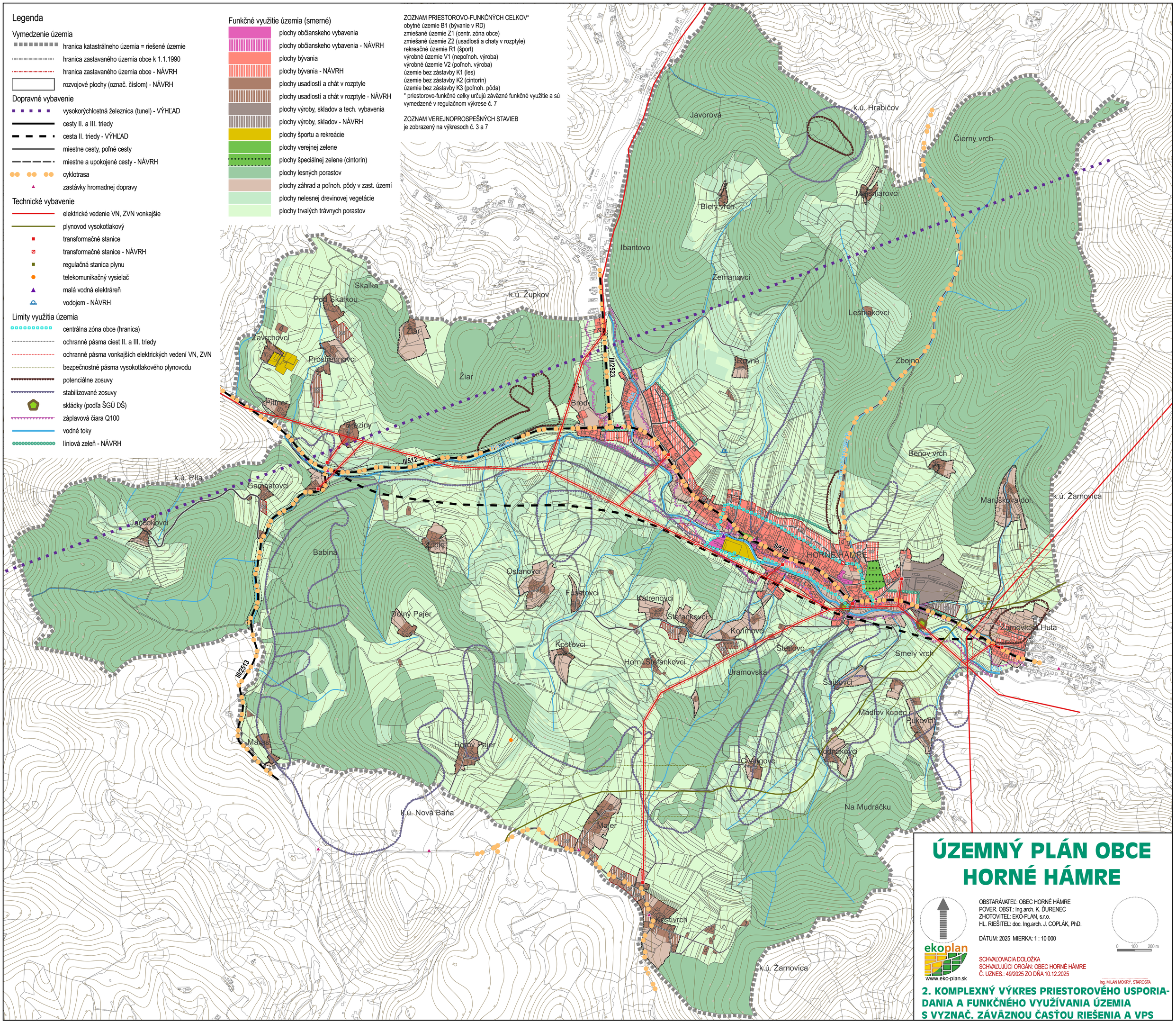
Legenda
Vymedzenie územia
hranica katastrálneho územia = riešené územie
hranica zastavaného územia obce k 1.1.1990
hranica zastavaného územia obce - NÁVRH
rozvojové plochy (označ. číslom) - NÁVRH
Dopravné vybavenie
vysokorýchlostná železnica (tunel) - VÝHĽAD
cesty II. a III. triedy
cesta II. triedy - VÝHĽAD
miestne cesty, poľné cesty
miestne a upokojené cesty - NÁVRH
cyklotrasa
zastávky hromadnej dopravy
Technické vybavenie
elektrické vedenie VN, ZVN vonkajšie
plynovod vysokotlakový
transformačné stanice
transformačné stanice - NÁVRH
regulačná stanica plynu
telekomunikačný vysielač
malá vodná elektráreň
vodojem - NÁVRH
Limity využitia územia
centrálna zóna obce (hranica)
ochranné pásma ciest II. a III. triedy
ochranné pásma vonkajších elektrických vedení VN, ZVN
bezpečnostné pásma vysokotlakového plynovodu
potenciálne zosuvy
stabilizované zosuvy
skládky (podľa ŠGÚ DŠ)
záplavová čiara Q100
vodné toky
líniová zeleň - NÁVRH
Funkčné využitie územia (smerné)
plochy občianskeho vybavenia
plochy občianskeho vybavenia - NÁVRH
plochy bývania
plochy bývania - NÁVRH
plochy usadlostí a chát v rozptyle
plochy usadlostí a chát v rozptyle - NÁVRH
plochy výroby, skladov a tech. vybavenia
plochy výroby, skladov - NÁVRH
plochy športu a rekreácie
plochy verejnej zelene
plochy špeciálnej zelene (cintorín)
plochy lesných porastov
plochy záhrad a poľnoh. pôdy v zast. území
plochy nelesnej drevinovej vegetácie
plochy trvalých trávnych porastov
ZOZNAM PRIESTOROVO-FUNKČNÝCH CELKOV*
obytné územie B1 (bývanie v RD)
zmiešané územie Z1 (centr. zóna obce)
zmiešané územie Z2 (usadlosti a chaty v rozptyle)
rekreačné územie R1 (šport)
výrobné územie V1 (nepoľnoh. výroba)
výrobné územie V2 (poľnoh. výroba)
územie bez zástavby K1 (les)
územie bez zástavby K2 (cintorín)
územie bez zástavby K3 (poľnoh. pôda)
* priestorovo-funkčné celky určujú záväzné funkčné využitie a sú vymedzené v regulačnom výkrese č. 7
ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
je zobrazený na výkresoch č. 3 a 7
Javorová
k.ú. Hrabičov
Čierny vrch
Biely vrch
Majšniarovci
Ibantovo
Žemanovci
Lešniakovci
Zbojno
Skalka
Pod Skalkou
k.ú. Župkov
Žiar
Zavrchovci
Prostrednovci
Pittner
Brezinv
Brod
Rovné
Beňov vrch
Maruškova dol.
k.ú. Žarnovica
k.ú. Pila
Gambatovci
Jančokovci
Babina
Lipie
Oslanovci
Fusatovci
Katrenovci
Štefankovci
Korimovci
Dolný Pajer
Kosťovci
Horní Štefankovci
Štetlovo
Uramovská
Smelý vrch
Žarnovická Huta
Šajbovci
Mádlov kopec
Pukovci
Marasi
Horný Pajer
Cvangovci
Vodnákovci
Na Mudráčku
k.ú. Nová Baňa
Majer
Kostivrch
k.ú. Žarnovica
III/2523
II/512
III/2513
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
HORNÉ HÁMRE
OBSTARÁVATEĽ: OBEC HORNÉ HÁMRE
POVER. OBST.: Ing.arch. K. ĎURENEC
ZHOTOVITEĽ: EKO-PLAN, s.r.o.
HL. RIEŠITEĽ: doc. Ing.arch. J. COPLÁK, PhD.
DÁTUM: 2025 MIERKA: 1 : 10 000
0 100 200 m
ekoplan
www.eko-plan.sk
SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA
SCHVAĽUJÚCI ORGÁN: OBEC HORNÉ HÁMRE
Č. UZNES.: 49/2025 ZO DŇA 10.12.2025
Ing. MILAN MOKRÝ, STAROSTA
2. KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČ. ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS